

Tijdelijke noodopvanglocatie in Loozen blijft open

Invoering Omgevingswet op 1 januari 2024

Workshop om anderen te helpen met psychische klachten

Uitkijktoren bij Loozensche Linie in handen gemeente

De gemeente Hardenberg heeft de uitkijktoren bij de Loozensche Linie overgenomen van Staatsbosbeheer. Hiermee blijft de toren behouden voor inwoners en toeristen. De toren is 2 jaar gesloten geweest. Voor dat de uitkijktoren weer open kan is eerst groot onderhoud nodig. Deze werkzaamheden worden zo snel mogelijk opgestart.

“We zijn blij dat we er met eigenaar Staatsbosbeheer uit zijn gekomen”, vertelt wethouder Werner ten Kate. “De uitkijktoren staat namelijk op een unieke historische plek: bij de overblijfselen van de Loozensche Linie, een verdedigingswerk uit de tijd van Napoleon. En op een unieke toeristische plek vlakbij het pontje over de Vecht. Door de lift is de uitkijktoren ook toegankelijk voor mindervaliden. Daarmee is de uitkijktoren zelf ook uniek. De toren

is 2 jaar niet gebruikt en moet dus flink opgeknapt worden. Daarom hebben we de toren van Staatsbosbeheer overgenomen voor het symbolische bedrag van 1 euro.”

Er wordt zo snel mogelijk gestart met de herstel- en onderhoudswerkzaamheden. Als de uitkijktoren weer open kan voor publiek, dan maakt de gemeente dat bekend via de gebruikelijke kanalen zoals weekblad De Toren en social media.

13 vrije kavels te koop aan de Beukenlaan in De Krim

De gemeente geeft 13 vrije kavels aan de Beukenlaan in De Krim. Het gaat om 3 kavels voor een vrijstaande woning en 10 kavels voor een twee-onder-een-kapwoning. Belangstellenden kunnen zich vanaf donderdag 2 november tot donderdag 24 november 12.00 uur inschrijven. Het inschrijfformulier staat op www.hardenberg.nl/beukenlaan.

Aan de Beukenlaan in De Krim is plek voor 13 nieuwe woningen. De woningen komen op de strook bij MFA De Beuk. De gemeente geeft hier 13 vrije kavels uit. Particulieren kunnen hier zelf een woning (laten) bouwen.

Het gaat om:

- 3 kavels voor een vrijstaande woning: € 195 per vierkante meter exclusief 21% btw;
- 10 kavels voor een twee-onder-een-kapwoning: € 185 per vierkante meter exclusief 21% btw.

Inschrijven via het formulier vanaf 2 november tot 24 november

Inschrijven voor een kavel aan de Beukenlaan in De Krim is mogelijk vanaf 2 november 2023 mogelijk via het inschrijfformulier op www.hardenberg.nl/beukenlaan. Hier staat ook de verkavelings-tekening en informatie over de inschrijfprocedure.

De inschrijving sluit op 24 november 2023 om 12.00 uur. De loting

en toewijzing van de kavels is gepland op woensdagavond 6 december 2023. Inschrijvers ontvangen hiervoor een uitnodiging.

Medebouwer nodig bij twee-onder-een-kapwoning

Belangstellenden die een twee-onder-een-kapwoning willen bouwen schrijven zich samen met een medebouwer als koppel in. Wie nog geen medebouwer heeft gevonden kan contact opnemen met het Woonteam. Mogelijk zijn er anderen die een medebouwer zoeken.

Woningbouw kan volgend jaar starten

Binnenkort start de gemeente met het bouwrijp maken van de kavels. Als alles volgens planning verloopt, zijn de eerste kavels in het voorjaar van 2024 bouwrijp. De bouw van woningen kan vanaf dan beginnen.

Meer informatie en het verkavelingsplan staan op www.hardenberg.nl/beukenlaan.

Gemeente en netbeheerders werken samen aan duurzaam gas

Meer duurzaam gas in de bestaande leidingen van Cogas en RENDO. Zodat huishoudens en bedrijven dat gas kunnen gebruiken. Dat is waar de gemeente, de netbeheerders en boeren in de gemeente Hardenberg aan werken. Duurzaam gas wordt gemaakt van mest. En is een belangrijke oplossing in de energietransitie.



De gemeente Hardenberg wil in 2050 energie neutraal zijn. En minder broeikasgassen uitstoten om de opwarming van de aarde tegen te gaan. Bij het verbranden van fossiele brandstoffen zoals aardgas komt broeikasgas vrij. Daarom gebruiken we steeds minder aardgas. En wordt het vanaf 2050 niet meer gebruikt. Wethouder Werner ten Kate: “We stappen over op andere duurzame energiebronnen. Duurzaam gas is een goede vervanger voor aardgas. Boeren in onze gemeente kunnen op hun bedrijf van mest duurzaam gas maken. Het is dus een belangrijke oplossing in de energietransitie.”

Van mest naar biogas en groen gas

Steeds meer boeren hebben het plan om biogas te maken van de mest van hun vee. Dat gebeurt in een vergister op het eigen erf. Om het biogas in woningen te kunnen gebruiken, wordt het in een speciale installatie omgezet naar groen gas. Daarna kan het via de bestaande gasleidingen naar huishoudens of bedrijven gebracht

worden. Zij gebruiken het duurzame gas voor verwarming of om producten te maken.

Groen gas in bestaande gasleidingen

Netwerkbedrijven Cogas en RENDO gebruiken steeds meer duurzaam gas in hun leidingen. In 2050 willen ze 100% duurzaam gas gebruiken in hun netwerken. De gemeente, de netbeheerders en de boeren onderzoeken ook of de boeren een gezamenlijke installatie kunnen bouwen waar biogas wordt omgezet in groen gas. Of waar het wordt ingevoerd in de bestaande leidingen.

RENDO-directeur Eddy Veenstra: “Groen gas is een belangrijke energievorm voor de toekomst. We moeten alles op alles zetten om het fossiele gas de komende jaren te vervangen door duurzame gassen. Bovendien geldt in het landelijk gebied: ‘groen gas produceren, stikstof reduceren!’.”

Directeur Gerald de Haan van Cogas onderschrijft dit: “Vanaf

2050 stromen er alleen nog maar hernieuwbare gassen door ons netwerk, bedoeld voor woningen en bedrijven. We willen regionale biogasnetwerken aanleggen en beheren. Daarvoor is de samenwerking met agrarische bedrijven belangrijk!”

Gemeente en netbeheerders blijven samenwerken

De gemeente, Cogas en RENDO willen doorgaan met deze samenwerking. De samenwerking werd op 2 november bekrachtigd bij op de boerderij van Martijn Timmermans in Ane. Hij is een van de boeren in de gemeente Hardenberg die van plan is om op zijn bedrijf duurzaam gas te maken. Wethouder Werner ten Kate, RENDO-directeur Eddy Veenstra en Cogas-directeur Gerald de Haan zetten hun handtekening.

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

Tijdelijke noodopvanglocatie asielzoekers in Loozen blijft open

Er zijn nog steeds te weinig opvangplekken voor asielzoekers in Nederland. Daarom blijft de tijdelijke noodopvanglocatie voor kansrijke asielzoekers en statushouders op bungalowpark De Roskamp in Loozen open. Dat heeft het college van B&W besloten. Op De Roskamp vangt het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) nu tijdelijk 100 mensen op.

Het COA gebruikt bungalowpark De Roskamp in Loozen sinds november 2022 als tijdelijke noodopvanglocatie voor 100 kansrijke asielzoekers en statushouders. De tijdelijke noodopvang in Loozen zou in eerste instantie een jaar duren.

College van B&W: niet passend om nu te stoppen met de noodopvang

Er zijn in Nederland nog steeds te weinig plekken om alle asielzoekers

op te kunnen vangen. Het Rijk doet een beroep op provincies en gemeenten om voor extra opvangplekken te zorgen. Ook de gemeente Hardenberg heeft daarom nog steeds een opgave om extra noodopvangplekken te regelen. Onder die omstandigheden vindt het college van B&W het niet passend om na 21 november te stoppen met de tijdelijke noodopvang. Het college heeft na gesprekken met de omwonenden een zorgvuldige afweging

gemaakt. En besloten om door te gaan met de tijdelijke noodopvang in Loozen.

Een nieuwe bestuursovereenkomst met het COA

Om door te kunnen gaan met de tijdelijke noodopvang op De Roskamp, maakt de gemeente Hardenberg nieuwe afspraken met het COA. Die afspraken staan in een bestuursovereenkomst. Daarbij wil het college recht doen aan de zorgen en ideeën van de omwo-

nenden over de noodopvang. De gemeente legt de volgende zaken vast in de nieuwe bestuursovereenkomst met het COA.

- Het COA vangt op De Roskamp uitsluitend kansrijke asielzoekers en statushouders op. Dit is dezelfde doelgroep als nu op De Roskamp verblijft.
- De gemeente beoordeelt iedere zes maanden of de noodopvang nog nodig is. Wanneer de noodopvangplekken niet meer

- nodig zijn, stopt de opvang.
- De Roskamp blijft een tijdelijke noodopvanglocatie. Het kan geen permanente opvanglocatie worden.
 - Bij ernstige overlast stopt de opvang.

Om door te kunnen gaan met de tijdelijke noodopvang in De Roskamp, vraagt het COA ook een nieuwe omgevingsvergunning aan bij de gemeente.

EUREGIO-adviesdag voor grensgangers in Hardenberg



In Nederland wonen en in Duitsland werken? Of omgekeerd: in Duitsland wonen en in Nederland werken? Waar moet je bij de stap over de grens op letten? Welke gevolgen heeft een baan in Duitsland voor iemand zelf én voor zijn of haar gezin? Hoe zit het met de zorgverzekering, de sociale verzekeringen en de pensioenvoorziening?

Wie op zoek is naar antwoorden op deze vragen, kan terecht tijdens de EUREGIO-adviesdag van het GrensInfoPunt op het gemeentehuis in Hardenberg op 15 november. De adviseurs en de experts uit het netwerk voorzien grensgangers en ex-grensgangers van deskundig advies en beantwoorden vragen over bijvoorbeeld de belastingen, het pensioen, sociale zekerheid en ziektekosten.

Tijdens deze adviesdag kunnen geïnteresseerden zich uitgebreid laten informeren door experts van diverse instanties, waaronder UWV, Agentur für Arbeit, het Bureau voor Duitse Zaken van de Sociale Verzekeringsbank, Familienkasse, Deutsche Rentenversicherung,

Krankenkasse AOK en de Nederlandse en Duitse belastingdiensten. Ook als u op zoek bent naar een baan over de grens, kunt u hier terecht, medewerkers van GrensWerk staan u hierbij terzijde.

De EUREGIO-adviesdag in het Gemeentehuis Hardenberg, Stephanuspark 1, 7772 HZ Hardenberg begint om 10 uur en eindigt rond 14 uur. Deelname is gratis en een aanmelding is niet nodig. Vragen over de EUREGIO-adviesdag kunnen ook telefonisch worden beantwoord op 053 4605151.

Meer info over toekomstige evenementen en algemene informatie is te vinden op www.gipeuregio.eu.

Volg de workshop van Impluz

Help een ander met psychische klachten

Bijna de helft van de Nederlanders krijgt ooit te maken met psychische klachten. Ook iemand in jouw omgeving of jijzelf kan hiermee te maken krijgen. In de workshop van Impluz kun je leren hoe jij iemand met mentale problemen kunt helpen.

Op 28 november organiseert Impluz een gratis cursus waarin je leert hoe jij iemand met psychische klachten kunt helpen. Ontdek wat jij voor iemand kunt betekenen, wat het belang is van actief luisteren en dat het bespreekbaar maken van geestelijke klachten de eerste stap is. De cursus is in Hardenberg, de precieze locatie wordt later bekend gemaakt.

Schrijf je in via: hardenberg.nl/impluz of scan de QR-code.



Invoering Omgevingswet op 1 januari 2024

De Omgevingswet gaat over de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen: de fysieke leefomgeving. Deze nieuwe wet voegt wetten samen en vereenvoudigt de regels voor veel van wat u buiten ziet, ruikt en hoort. U kunt hierdoor in één keer kennismaken van de regels en voorschriften van de verschillende bestuurslagen (gemeenten, waterschappen, provincies en Rijk). De wet geldt voor alle inwoners, organisaties en bedrijven. De Omgevingswet treedt op 1 januari 2024 in werking. Wat betekent de Omgevingswet voor u?

U krijgt met de Omgevingswet te maken als u iets wilt veranderen in uw leefomgeving vanaf 1 januari 2024. Bijvoorbeeld als u plannen heeft om uw huis te verbouwen, een evenement wilt organiseren of als u als ondernemer een loods wilt laten plaatsen naast uw bedrijfspand. U bent dan initiatiefnemer en moet uitzoeken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen. Dat kan in het nieuwe Omgevingsloket. U kunt ook met de Omgevingswet te maken krijgen, als iemand anders iets wil veranderen in uw leefomgeving. Bijvoorbeeld als uw burenen een garage willen neerzetten of als een bedrijf in de buurt het kantoor wil vergroten. U bent dan belanghebbende.

Tot 1 januari 2024

Heeft u een vergunning gekregen of ingediend vóór de invoering van

de Omgevingswet? Als de gemeente, het waterschap of de provincie u al een vergunning heeft verleend, blijft deze gewoon geldig. U hoeft niets te doen. Moet de gemeente, het waterschap of de provincie de aanvraag nog behandelen, dan gebeurt dat in principe volgens het oude recht. U moet zorgen dat alle benodigde stukken tijdig zijn aangeleverd.

Wat verandert er na 1 januari 2024?

Dit zijn de belangrijkste wijzigingen voor u per 1 januari 2024:

- In het Omgevingsloket vraagt u online een vergunning, doet u een melding of geeft u aanvullende informatie door.
- Bestemmingsplannen worden een omgevingsplan. In een omgevingsplan staat niet alleen informatie over de bestemming

- van een plek. Er staan ook regels in voor bouwen en voor bijvoorbeeld geluid of de bodem. En soms ook voor zaken als energiemaatregelen en duurzaamheid.
- Bij de Omgevingswet speelt participatie en vooroverleg een belangrijke rol. Met participatie kan de gemeente op tijd belangen, meningen en creativiteit op tafel krijgen. In een vooroverleg kijkt de gemeente samen met een initiatiefnemer of alle informatie aanwezig is om bij een vergunningaanvraag een beslissing te nemen over een initiatief. Dit kan de rest van de procedure versnellen.

U leest alles over invoering van de omgevingswet en de wet kwaliteitsborging op www.hardenberg.nl/omgevingswet.

Vindt u ons duidelijk?

Geef uw reactie op onze teksten

De gemeente Hardenberg wil duidelijk zijn voor alle inwoners en ondernemers. In brieven, e-mails, teksten op de website of in De Toren.

Om onze teksten nog duidelijker te maken, hebben we uw hulp nodig. Geef ons door wat u van onze teksten vindt. Uw reactie helpt ons om duidelijker te schrijven.

Meld een onduidelijke tekst

via www.hardenberg.nl/duidelijk Ziet u een tekst van de gemeente die niet duidelijk is? Geef ons dat door via www.hardenberg.nl/duidelijk. U klikt op de knop 'Meld een onduidelijke tekst'. U kunt dan aangeven waar u de onduidelijke

tekst heeft gezien, en wat niet duidelijk was. Ook kunt u ons een tip geven hoe het beter kan.

Bel of mail uw reactie

U kunt uw reactie ook doorgeven door te bellen met 14 0523. U kunt ook een mail sturen naar duidelijk@hardenberg.nl. Of scan de QR-code hierboven.

Geef uw mening over teksten op de website

Onderaan elke pagina op onze website staat een linkje met de

vraag: vindt u de tekst op deze pagina duidelijk? Op die zin kunt u klikken. U krijgt dan een korte vragenlijst over de tekst op die pagina. Als u die invult kunnen wij uw mening gebruiken om de tekst op die pagina duidelijker te maken.

Alvast bedankt voor uw reactie!



BEKEND MAKINGEN

08
11
23



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester

Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk

kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend.

Balkbrug

- het kappen van twee zomereiken op het perceel Oud Avereest 32, ontvangen 27 oktober 2023.
- het kappen van één eik op het perceel Tweede Schansweg 1, ontvangen 30 oktober 2023.

Bergentheim

- het kappen van één boom op het perceel Kanaalweg-West 26, ontvangen 31 oktober 2023.

De Krim

- het plaatsen van twee loodsen op het perceel Groeneveldweg 8, ontvangen 28 oktober 2023.

Dedemsvaart

- het kappen van een esdoorn op het perceel Judith van Marlelaan 19, ontvangen 26 oktober 2023.

Hardenberg

- het kappen van 12 bomen op het perceel nieuwbouwlocatie Ydenhoogte, ontvangen 19 oktober 2023.
- het tijdelijk plaatsen van kantoorunits (5 jaar) op het perceel Frankrijkweg 19, ontvangen 23 oktober 2023.
- het plaatsen van keerwanden/geluidschermen en een weegbrug en het wijzigen van de inrichting (milieu) op het perceel Frankrijkweg 19, ontvangen 23 oktober 2023.
- het kappen van 1 Amerikaanse eik op het perceel Koppellaan 8, ontvangen 30 oktober 2023.
- het plaatsen van een tuinhuis op het perceel De Kamphof 39, ontvangen 30 oktober 2023.
- het bouwen van een vervangend schuurtje op het perceel Boterbloem 30, ontvangen 31 oktober 2023.

Kloosterhaar

- het kappen van één eik op het perceel Dorpsstraat 54, ontvangen 26 oktober 2023.

Radewijk

- het vernieuwen van de woning

op het perceel Radewijkerweg 6, ontvangen 26 oktober 2023.

- het vernieuwen van een bedrijfswoning op het perceel Radewijkerweg 35, ontvangen 23 oktober 2023.

Slagharen

- het kappen van twee essen op het perceel Herenstraat 114, ontvangen 26 oktober 2023.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis. U kunt daarvoor een afspraak maken bij de Publieksdienst. Telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit gesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Hardenberg

- het plaatsen van een carport op het perceel De Kamphof 39.

Slagharen

- het plaatsen van tijdelijke woonruimte voor begeleid wonen, zorg-crisisopvang (15 jaar) op het perceel Coevorderweg 33a.

Verleend Reguliere

voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ane

- het plaatsen van 32 grondgebonden zonnepanelen op het perceel Engeland 7.

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

Bergentheim

- het bouwen van negentien woningen op het perceel Grendelmanstraat 2 tot en met 12 (even), Seinenstraat 2 tot en met 8 (even) en Timmermanstraat 1 tot en met 13 (oneven) 22 en 24

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

- het verbouwen van een bijgebouw en het bijgebouw gebruiken als Bed en Breakfast op het perceel Kanaalweg-Oost 80.

Besluit 31 oktober 2023 verzonden.

Dedemsvaart

- het bouwen van een opslaghal op het perceel Pascalstraat 32.

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

- het tijdelijk plaatsen van een woonwagen in verband met verbouwing (4 jaar) op het perceel Langewijk 72.

Besluit 31 oktober 2023 verzonden.

Hardenberg

- het verbouwen/uitbreiden van een woning op het perceel Scholtensdijk 38.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Havezathe Esch 2.

Besluiten 26 oktober 2023 verzonden.

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Havezathe Esch 22.

- het uitbreiden van de woning en het wijzigen van de rechter zijgevel (wijziging op reeds verleende vergunning) op het perceel Orionlaan 4.
- het plaatsen van lichtmastreclame

op het perceel laatste mast voor de verkeerslichten Twenteweg/Rheezeweg.

Besluiten 30 oktober 2023 verzonden.

- het uitbreiden van de woning op het perceel Baalder-Esch 2.

Besluit 31 oktober 2023 verzonden.

Marienberg

- het bouwen van een woning op het perceel Kuilhaarden 7.

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

- Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 14 0523.

Tijdens de inzagetermijn kunt u reageren op het plan

U reageert door het schrijven van een zienswijze. Een zienswijze opsturen kan op 3 manieren:

- Digitaal via <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html>. U gebruikt het digitale reactieformulier.
- Schriftelijk door een brief te sturen naar: Gemeenteraad Hardenberg Postbus 500, 7770BA Hardenberg
- Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 14 0523.

>>>

Contact met de gemeente

De gemeente Hardenberg

werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl/afspraak.

Of bel met 14 0523.

Gemeentehuis Hardenberg

Stephanuspark 1

7772 HZ Hardenberg

Openingstijden:

Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur

Do 08.30 - 16.45 uur

17.30 - 20.00 uur

Vr 08.30 - 12.30 uur

De Baron, Dedemsvaart

Julianastraat 54

7701 GM Dedemsvaart

Openingstijden:

Ma 12.00 - 17.00 uur

17.45 - 19.30 uur

Woe 13.00 - 17.00 uur

Meldingen openbare ruimte

Meldingen over wegen,

openbaar groen of riolering

kunt u doen via

www.hardenberg.nl/meldpunt.

Of bel met 14 0523.

Postadres

Gemeente Hardenberg

Postbus 500

7770 BA Hardenberg



WWW.HARDENBERG.NL



Ruimtelijke Ordening

Ontwerpbestemmingplan

'Buitengebied Hardenberg, Olsmansdijk 5 Hoogenweg'

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Olsmansdijk 5 Hoogenweg' is te bekijken vanaf donderdag 9 november 2023

Het ontwerpbestemmingsplan is zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzagetermijn. De laatste dag van de termijn is woensdag 20 december 2023. Het ontwerpbestemmingsplan heeft te maken met de locatie Olsmansdijk 5 in Hoogenweg. Het ontwerpbestemmingsplan is bedoeld om de woonboerderij te splitsen in twee woningen en een karakteristieke schuur naast deze woonboerderij te behouden. Verder is het voornemen om alle overige voormalige agrarische bedrijfsgebouwen te slopen en ter compensatie een dubbele woning mogelijk te maken.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan op 2 manieren bekijken

- Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000BP00423-OW01.
- Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 14 0523.

Tijdens de inzagetermijn kunt u reageren op het plan

U reageert door het indienen van een zienswijze. Een zienswijze indienen kan op 3 manieren:

- Digitaal via <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html>. U gebruikt het digitale reactieformulier.
- Schriftelijk door een brief te sturen naar: Gemeenteraad Hardenberg Postbus 500, 7770BA Hardenberg
- Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 14 0523.

Ontwerpbestemmingplan

'Stegerensallee 2 Dedemsvaart'

Het ontwerpbestemmingsplan 'Stegerensallee 2 Dedemsvaart' is te bekijken vanaf donderdag 9 november 2023. Het ontwerpbestemmingsplan is zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzagetermijn. De laatste dag van de termijn is woensdag 20 december 2023. Het ontwerpbestemmingsplan heeft te maken met het perceel Stegerensallee 2 in Dedemsvaart. Het ontwerpbestemmingsplan is bedoeld om de bouw van 8 nieuwe woningen en de omzetting van een bedrijfswoning naar een reguliere woning mogelijk te maken (ter vervanging van een bedrijf).

U kunt het ontwerpbestemmingsplan op 2 manieren bekijken

- Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000BP00241-OW01.

www.hardenberg.nl

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

>>>	2023 een overeenkomst heeft gesloten met Burgers Inn B.V. en Antuma Onroerend Goed B.V.	K nummers 4542, 7490 en 7491, plaatselijk bekend Stegerensallee 2 te Dedemsvaart. De overeenkomst heeft betrekking op het bestemmingsplan Stegerensallee 2 te Dedemsvaart. De zakelijke beschrijving ligt vanaf 7 november 2023 ter inzage, bij de Publieksdienst locatie Hardenberg, Stephanuspark 1 te Hardenberg.
Kennisgeving ondertekening anterieure overeenkomst Op grond van artikel 6.24 lid 3 Wet ruimtelijke ordening (Wro) wordt bekendgemaakt dat het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg op 31 oktober	Het gaat om een overeenkomst over grondexploitatie, als bedoeld in artikel 6.24 Wro. De overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend gemeente Avereest sectie	

Verkeersmaatregelen

Ontwerp-verkeersbesluit tot het reserveren van parkeervakken voor het opladen van elektrische voertuigen
Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij voornemens zijn tot:

- het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van twee parkeervakken, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen nabij Maatschappelijke Voorzieningen, op de volgende locaties:

1. Grote Kattendijk, Ebbenbroek

2. Molenplein, Hardenberg

3. M. Harmszn. Trompstraat, Hardenberg
- het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van twee parkeervakken, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen op basis van Geografische spreiding, op de volgende locaties:

1. Takenshof, Balkbrug

2. Moerasroos, Dedemsvaart

3. Beatrixstraat, Dedemsvaart

4. Meerkoet, Dedemsvaart

5. De Wielewaal, Dedemsvaart

6. De Hoge Esch, Gramsbergen

7. Kieskamp, Gramsbergen

8. Leemkoele, Gramsbergen

9. Troelstrastraat/Kerkweg, Bergentheim

10. De Schadde, Slagharen

11. Rembrandtstraat, Hardenberg

12. De Zwingel, Hardenberg

13. Akkermunt, Hardenberg
- stig het bepaalde in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht, naar keuze schriftelijk dan wel mondeling (na afspraak via 14 0523), naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg.

1. het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van twee parkeervakken, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen, op de volgende locatie:

- nabij Gerard Doustraat 6, Hardenberg.

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hier- tegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waar- tegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemees- ter en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlo- pige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Verkeersbesluit tot het instellen van vrachtwagenverbod Bruchterweg
Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten tot het instel- len van vrachtwagenverbod gedeelte Bruchterweg, Hardenberg;

1. het instellen van een vrachtwagen- verbod op het genoemde wegvak, door het aanbrengen van de RVV-borden C07 met onderbord OB108 (“uitgezonderd bestem- mingsverkeer”);

2. het aanbrengen van extra aandui- dingen rondom het wegvak door middel van RVV-borden L10-C07 en verwijsborden in de omgeving, om vrachtverkeer op het juiste punt te verwijzen naar hun bestem- ming.

Verordeningen

Verordening Rekenkamer Hardenberg 2024
De gemeenteraad van Hardenberg heeft in zijn vergadering van 31 okto- ber 2023 een gewijzigde Verordening Rekenkamer Hardenberg 2024 vastge- steld.

De Verordening Rekenkamer Harden- berg 2024 treedt op 1 januari 2024 in werking. Tegelijkertijd wordt de verordening Rekenkamercommissies 2014 inge- trokken.

Deze verordening wordt bekendge- maakt in het elektronische gemeente- blad op 8 november. Het betreffende

gemeenteblad is te raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl, onder de rubriek ‘algemeen verbind- dend voorschrift (verordening)’ en de naam ‘Verordening Rekenkamer Hardenberg 2024’. Na inwerkingtre- ding is de volledige tekst van de verordening te vinden op www.lokale- regelgeving.nl onder diezelfde naam.

Verder kan een papieren versie van de verordening worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de kosten is een afschrift verkrijgbaar. Inlichtingen over de verordening kunt u krijgen bij mevrouw Jansonius van de griffie (telefoon: 0523 289594).

Openbaar Gebied

Voorgenomen verkoop snippergroen
Als gemeente voeren we de beleidsnota kunnen inwoners onder voorwaarden snippergroen kopen of huren. Maar alleen als de grond grenst aan hun eigen grond.

- Hardenberg**
- Verlengde Korte Steeg 7, kadastraal perceel HDB02A6110 (gedeeltelijk).

Balkbrug
- De Bovenkruier 5, kadastraal perceel AVE00 I 4212 (gedeeltelijk)

Hardenberg
- Burgemeester Schuitemstraat 25, kadastraal perceel HDB02 A 6173 (gedeeltelijk)

Vindt u dat u ook de kans moet krijgen om het stuk snippergroen te kopen of te huren? Reageer dan binnen twintig dagen na deze publicatie:
- Stuur een brief naar: Gemeente Hardenberg, Postbus 500,7770 BA Hardenberg.
- Of mail naar gemeente@hardenberg.nl

Dit is een verplichte publicatie volgens het Didam-arrest van de Hoge Raad. Wilt u het Didam-Arrest lezen? Google dan op “Didam-arrest”. De beleidsnota kunt u vinden op www.hardenberg.nl/snippergroen.

Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen
De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

- Bergentheim**
- Spoorfeest Oud en Nieuw 2024 op de locatie Kanaalweg-West 78, op 1 januari 2024.

Den Velde
- Trekker Trek Den Velde met muziek- avond op de locatie Klumpersweg 4, van 8 mei 2024 t/m 9 mei 2024.

Lutten
- Trekkertocht Hardenberg e.o. met verlichte trekkers op de locatie De Lutteresweg 2a, op 22 december 2023.

Slagharen
- Kerststukjes maken door mannen op de locatie Herenstraat 15, op 9 december 2023.

Belanghebbenden worden in de gele- genheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkin- gen.

APV Verleende evenementen
De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend voor het organiseren van:

- Gramsbergen**
- Sinterklaasintocht 2023 op de locatie Kanaaldijk-West 2a, op 25 november 2023.

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

Hardenberg
- Kunstmarkt op de locatie Oosteinde, op 6 juli 2024.

Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

Slagharen
- Prinsenweekend op de locatie Anton Geerdesplein 5, van 9 november 2023 t/m 11 november 2023.

Besluit 2 november 2023 verzonden.

- Kerstmarkt Slagharen 2023 op de locatie Herenstraat, op 9 december 2023.

Besluit 1 november 2023 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuurs- recht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van ver- zending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaar- schrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waar- tegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.
>>>

BEKEND MAKINGEN

>>>

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij de burgemeester wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Aanvraag ontheffing geluidhinder
Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Schuinesloot

- besloten feest op de locatie Schuineslootweg 39a, op 2 december 2023.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

APV Verleende terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat van

rechtswege is verleend de volgende terrasvergunning:

Gramsbergen

- het inrichten van een terras op het perceel Stationsweg 17.
Besluit 26 oktober 2023 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij de burgemeester wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Algemene ontheffing sluitingstijden horeca

De burgemeester van Hardenberg

maakt heden bekend dat hij heeft besloten om:

In verband met de oud- en nieuwviering - voor de nacht van 1 januari 2024 -, ten behoeve van horecabedrijven, en als dit is gemeld bij de gemeente Hardenberg, een algemene ontheffing te verlenen van het verbod om tussen 01.00 uur en 06.00 uur de bedrijven voor bezoekers geopend te hebben en daarin bezoekers aanwezig te hebben. De ontheffing geldt niet voor de bij de inrichting behorende terrassen.

Deze ontheffing heeft de burgemeester verleend op grond van artikel 2.29, lid 6 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA te Hardenberg.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te

treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient.

U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht
Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.



Beleidsregels

Beleidsregels Eenmalige energietoeslag gemeente Hardenberg 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg heeft op 31 oktober 2023 de Beleidsregels Eenmalige energietoeslag gemeente Hardenberg 2023 vastgesteld. Deze beleidsregels treden in werking op 7 november 2023.

Deze beleidsregels geven aan in welke situaties en onder welke voorwaarden huishoudens in aanmerking kunnen komen voor een eenmalige energietoeslag 2023.

Deze beleidsregels zijn bekendgemaakt in het elektronische gemeenteblad op 6 november. Het betreffende gemeenteblad is te raadplegen op

www.officiëlebekendmakingen.nl, onder de rubriek 'beleidsregel' en de naam 'Beleidsregels Eenmalige energietoeslag gemeente Hardenberg 2023'. Na inwerkingtreding is de volledige tekst van de beleidsregel te vinden op www.lokaleregelgeving.nl onder de naam 'Beleidsregels Eenmalige energietoeslag gemeente Hardenberg 2023'.

Verder kan een papieren versie van de beleidsregels worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de kosten is een afschrift verkrijgbaar. Inlichtingen over de beleidsregels kunt u krijgen bij mevrouw Mirjam Kollen van de afdeling Maatschappelijk Domein (tel. 14 0523).

Hardenberg, 8 november 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

