

BEKEND MAKINGEN

25
01
23



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk

kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 16.45 uur
17.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 17.00 uur
17.45 - 19.30 uur
Woe 13.00 - 17.00 uur
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Balkbrug

- het aanbrengen van bevestigingsconstructies voor reclame belettering en een reclame doek op het perceel Coevorderweg 40, ontvangen 12 januari 2023.

Dedemsvaart

- het plaatsen van een airco aan de zijgevel van de woning op het perceel De Blauwe Zegge 77, ontvangen 11 januari 2023.

- het plaatsen van een loopbrug over de retentievijver op het perceel Galileistraat 18, ontvangen 18 januari 2023.

Gramsbergen

- het uitbreiden van de woning met een berging op het perceel Goudenregenstraat 10, ontvangen 12 januari 2023.

Hoogenweg

- het kappen van één eik op het perceel Hoogenweg 17, ontvangen 16 januari 2023.

Lutten

- het kappen van twee eikenbomen op het perceel Kiezelsweg 6, ontvangen 12 januari 2023.

Sibculo

- het kappen van één eik op het perceel Korhoen 26, ontvangen 16 januari 2023.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het bouwen van een paardenbak met omheining en lantaarnpalen op het perceel Noord Stegeren 34.

Hardenberg

- het bouwen van een fabriekshal met kantoor op de percelen Zwedenweg 2 en 2a.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Balkbrug

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Zwolseweg 118c.

Besluit 16 januari 2023 verzonden.

- het vervangen van het dak en het plaatsen van een dakkapel op het perceel Acacialaan 2.

Besluit 18 januari 2023 verzonden.

Bergentheim

- het oprichten van een installatie voor het vergisten van uitsluitend dierlijke mest met een verwerkingscapaciteit van ten hoogste 25.000 kubieke meter per jaar op het perceel Van Roijensweg 44.

Besluit 12 januari 2023 verzonden.

Bruchterveld

- het kappen van een lindeboom op het perceel Grote Kattendijk 27.

Besluit 11 januari 2023 verzonden.

Dedemsvaart

- het vervangen van de luifel boven de voordeur en het voor de helft vervangen van trespa platen door dakpannen op het perceel Buizerdweg 41.

Besluit 17 januari 2023 verzonden.

Den Velde

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (2 jaar) op het perceel Veldingerveldweg 18.

Besluit 12 januari 2023 verzonden.

Gramsbergen

- het uitbreiden van de woning met een dakopbouw op het perceel De Maten 4.

Besluit 12 januari 2023 verzonden.

Hardenberg

- het kappen van 6 bomen tussen de Kruserbrinkflats en Vecht.

Besluit 12 januari 2023 verzonden.

- het wijzigen van de voorgevel op het perceel Hessenweg 2.

Besluit 16 januari 2023 verzonden.

- het uitbreiden van de woning met een dakopbouw op het perceel Venuslaan 28.

Besluit 17 januari 2023 verzonden.

Kloosterhaar

- het vervangen van de spouwisolatie, gevelmetselwerk, dakplaten en dakpannen van de woningen op de percelen Schoolstraat 1 en Dorpsstraat 12a.

Besluit 18 januari 2023 verzonden.

Loozen

- het plaatsen van zonnepanelen in een veldopstelling op het perceel Kooiweg 1.

Besluit 18 januari 2023 verzonden.

Schuinesloot

- het verbouwen van de woning op het perceel Schuineslootweg 79.

Besluit 12 januari 2023 verzonden.

Sibculo

- het bouwen van een vervangende woning met inwoning (mantelzorg) op de percelen Akkerweg 2 en 2i.

Besluit 13 januari 2023 verzonden.

Slagharen

- het kappen van 5 essen, 1 zwarte els, 1 eik en 2 berken op de percelen Coevorderweg 83 en

Knappersveldweg 3.
Besluit 12 januari 2023 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Bergentheim

- Van Roijensweg 44, het oprichten van een monovergister (zaaknummer Z2022-00012692).

Dedemsvaart

- Stegerensallee 37, het plaatsen van een bovengrondse propaantank met een inhoud van 5000 liter (milieu) (zaaknummer Z2022-00012525).

Hardenberg

- Korte Spruit 8, het bouwen van een bedrijfshal voor de opslag van auto's (zaaknummer Z2022-00011998).

Lutten

- De Lutteresweg 2a, het realiseren van een windturbine met een as-hoogte van 25 meter (milieu) (zaaknummer Z2022-00010175).

Slagharen

- Geert Migchelsweg 43, het plaatsen van een bovengrondse propaantank met een inhoud van 8000 liter (milieu) (zaaknummer Z2022-00012522).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.



Ruimtelijke Ordening

Ontwerpbestemmingsplannen

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg, Marslanden II, De Velden' en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden zijn te bekijken vanaf donderdag 26 januari 2023

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden zijn zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzagertermijn. De laatste dag van de termijn is woensdag 8 maart 2023. Het ontwerpbestemmingsplan heeft te maken met het plangedeelten De Velden in de wijk Marslanden II in Hardenberg. Het ontwerpbestemmingsplan is bedoeld om de bouw van woningen mogelijk te maken.

De hogere grenswaarden houden verband met de geluidsbelasting door het wegverkeer op de N34, de Collendoornsedijk en de Van Uterwyckallee, die voor de te realiseren woningen hoger ligt dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan op 2 manieren bekijken

- Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP0405-OW01.
- Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 140523.

Het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden is op papier in te zien in het gemeentehuis in Hardenberg.

Tijdens de inzagertermijn kunt u reageren op de plannen

U reageert door het schrijven van een zienswijze. Een zienswijze opsturen kan op 3 manieren:
- Digitaal op <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijkeplannen/zienswijze-indienen.html>.
U gebruikt het digitale reactieformulier.

>>>

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN



Ruimtelijke Ordening

>>>

Schriftelijk: U schrijft uw brief naar: Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg Zienswijze bestemmingsplan "Hardenberg, Marslanden II, De Velden" Postbus 500 7770BA Hardenberg
Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 140523.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg, Marslanden II, Ydenhoogte en Leehoogte', het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan 'Hardenberg Marslanden Ydenhoogte' en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden zijn te bekijken vanaf donderdag 26 januari 2023

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden zijn zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzaget termijn. De laatste dag van de termijn is woensdag 8 maart 2023. Het ontwerpbestemmingsplan heeft te maken met de plangedeelten Ydenhoogte en Leehoogte in de wijk Marslanden II in Hardenberg. Het ontwerpbestemmingsplan is bedoeld om de bouw van woningen mogelijk te maken. Het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan heeft te maken met het plangedeelte Ydenhoogte. Het beeldkwaliteitsplan bevat de eisen ten behoeve van redelijke eisen van welstand.

De hogere grenswaarden houden verband met de geluidsbelasting door het wegverkeer op de N34, de Collendoornsedijk en de Van Uterwyckallee, die voor de te realiseren woningen hoger ligt dan de voorsorggrenswaarde van 48 dB.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan op 2 manieren bekijken
 - Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website

terug te vinden met het adres of met het identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BPo0404-OW01.
 - Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 140523.

Het beeldkwaliteitsplan en het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden zijn op papier in te zien in het gemeentehuis in Hardenberg. Tijdens de inzaget termijn kunt u reageren op de plannen U reageert door het schrijven van een zienswijze. Een zienswijze opsturen kan op 3 manieren:

- Digitaal op <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijkeplannen/zienswijze-indienen.html>. U gebruikt het digitale reactieformulier.
- Schriftelijk: U schrijft uw brief naar: Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg Zienswijze bestemmingsplan "Hardenberg, Marslanden II, Ydenhoogte en Leehoogte" of beeldkwaliteitsplan "Hardenberg marslanden Ydenhoogte". Postbus 500 7770BA Hardenberg
- Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 140523.

Wijzigingsplan

Wijzigingsplan "Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Stobbepasweg 2-4, Slagharen" is vastgesteld

Op 17 januari 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders het wijzigingsplan "Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Stobbepasweg 2-4, Slagharen" vastgesteld. Het wijzigingsplan heeft te maken met Stobbepasweg 2-4 in Slagharen. Het wijzigingsplan is bedoeld om de bestemming te wijzigen van een agrarische bestemming naar een woonbestemming. Hierbij wordt de reeds gesloopte oppervlakte

aan landschapsontsierende bebouwing weg bestemd. De twee bestaande woningen blijven staan op het erf.

Vanaf donderdag 26 januari 2023 is het wijzigingsplan te bekijken Dat kan op 2 manieren:

- Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer NL.IMRO.0160.WBP0o062-VG01
- Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 140523

Bent u het niet eens met dit besluit dan kunt u in beroep gaan

Belanghebbenden mogen dat altijd. Dan kan vanaf vrijdag 27 januari 2023. Vanaf deze datum hebt u hier 6 weken de tijd voor. In beroep gaan kan niet per e-mail. U schrijft een brief naar: Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak Postbus 20019 2500 EA Den Haag

In uw brief schrijft u:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw brief schrijft;
- over welk besluit het gaat;
- waarom u het niet eens bent met het besluit; (stuur een kopie van het besluit mee)
- uw handtekening.

Niet-belanghebbenden kunnen alleen in beroep gaan als zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State.

Het vaststellingsbesluit treedt op 10 maart 2023 in werking. De werking wordt uitgesteld als vóór 10 maart 2023 een voorlopige voorziening wordt aangevraagd bij de 'voorzieningsrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak'.



Verkeersmaatregelen

Aanwijzing

Gehandicaptenparkeerplaats

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten: door plaatsing van het bord E6, inclusief het plaatsen van een onderbord (ob309) (kenteken 02-ZK-NV) ten behoeve van de houder van een gehandicaptenparkeerkaart, de volgende locatie aan te wijzen als een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken:

- Nabij perceel: Kruserbrink 42, Hardenberg.

Zie voor de volledige besluiten de site van de digitale Gemeentebled <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg. Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Openbare laadvoorziening

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten tot: het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van een parkeervak, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen, op de volgende locatie
 - nabij Polberg 82, Hardenberg.

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.



Basisregistratie Personen (BRP)

Besluit tot opname gegevens over een vertrek naar een onbekend land

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende persoon:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
A.I. Iliiev	24-11-1975	13-12-2022
L.I. Ilieva	27-10-1981	13-12-2022
N.A. Ilieva	14-03-2019	13-12-2022
Y.A. Iliiev	13-03-2007	13-12-2022
Y.A. Iliiev	01-04-2005	13-12-2022
M.A. Ilieva	28-04-2005	13-12-2022
G.A. Chupina	10-04-1963	19-12-2022
M. Jayyab	07-12-1992	20-12-2022

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Balkbrug

- Indoor Klein Oever Balkbrug op de locatie Oud Avereest 60a, van 18 maart 2023 t/m 26 maart 2023.

Bergentheim

- Truckers Weekend Boerschop op de locatie Hardenbergerweg 23, van 5 mei 2023 t/m 7 mei 2023.
 - Stoete Rock op de locatie Cornelis Schipperplein, op 29 april 2023.

Hardenberg

- Muziek op het pleintje op de locatie Hessenweg 17, op 27 april 2023.
 - Prima-Acon Vechedalrally 2023 op de locatie Noorwegenweg 6 Hardenberg, klassementsproef Brucht-Oud Bergentheim en klassementsproef Broeklanden, op 17 juni 2023.

Heemserveen

- MC Gerrits Back on Track op de locatie Polenweg 7, op 6 mei 2023.

Hoogenweg

- Motormarkt op de locatie Hoogenweg 52, op 25 maart 2023.
 - Eventing Manege Hoogenweg op de locatie Hoogenweg 52, op 29 april 2023.

Slagharen

- Wandelvierdaagse op de locatie Turflaan 1a, van 23 mei 2023 t/m 26 mei 2023.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523. Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

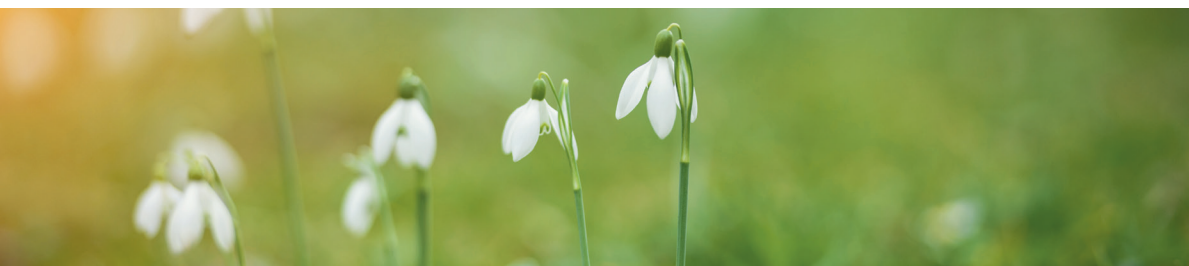
Aanvraag terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een terrasvergunning zijn ingediend:

Hardenberg

- het inrichten van een terras op het perceel Fortuinstraat 5, ontvangen 18 januari 2023.
 - het inrichten van een terras op het perceel Wilhelminaplein 6, ontvangen 16 januari 2023.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.



Hardenberg, 25 januari 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,