

BEKEND MAKINGEN

20
07
22



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk

kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

RECTIFICATIE

In De Toren van 22 juni 2022 stond onder de rubriek 'Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning' onderstaande aanvraag:

Heemerveen

- de tijdelijke bewoning door jongeren met LVB op het perceel Polenweg 7a, ontvangen 13 juni 2022

Dit moet zijn:

Heemerveen

- de tijdelijke bewoning door jongeren met LVB op het perceel Polenweg 7ai, ontvangen 13 juni 2022

RECTIFICATIE

In De Toren van 13 juli 2022 stond onder de rubriek 'Binnengekomen aanvragen voor een omgevingsvergunning' onderstaande aanvraag:

Heemerveen

- het tijdelijk plaatsen van woonunit (2 jaar) op het perceel Polenweg 7i, ontvangen 3 juli 2022

Dit moet zijn:

Heemerveen

- het tijdelijk plaatsen van woonunit (2 jaar) op het perceel Polenweg 7ai 2, ontvangen 3 juli 2022

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend.

Bergentheim

- het bouwen van een werktuigberging i.p.v. een jongveestal en het uitbreiden van een bestaande jongveestal op het perceel Mölinksweg 3, ontvangen 7 juli 2022.
- het bouwen van een jongveestal/opslag op het perceel Slotweg 10, ontvangen 11 juli 2022.

Collendoorn

- het kappen van zeven bomen en het plaatsen van zonnepanelen op het perceel Jachthuisweg 3, ontvangen 11 juli 2022.

De Krim

- het plaatsen van een stikstof tank op het perceel Groeneveldweg 3, ontvangen 12 juli 2022.

Hardenberg

- het veranderen van een inrichting op het perceel Spanjeweg 6, ontvangen 7 juli 2022.
- het aanpassen van de achtergevel (noordzijde), het omzetten van het i-nummer naar een a-nummer op het perceel Hessenweg 9 en 9a, ontvangen 10 juli 2022.
- het wijzigen van de gevel op het perceel Elzenlaan 18, ontvangen 11 juli 2022.
- het tijdelijk plaatsen van opslagtenten (2 jaar) op het perceel Zwedenweg 17, ontvangen 12 juli 2022.

Kloosterhaar

- het bouwen van een woning op het perceel Dwarsgrave 18, ontvangen

11 juli 2022.

- het bouwen van een woning op het perceel Dwarsgrave 8, ontvangen 11 juli 2022.

Mariëberg

- het verbouwen/uitbreiden van een kerkgebouw op het perceel Stationsweg 3, ontvangen 6 juli 2022.

Rheeze

- het bouwen van een vervangende garage/berging/schuur op het perceel Rheezerweg 60a, ontvangen 7 juli 2022.

Sibculo

- het uitbreiden van de woning op het perceel Schoolstraat 5, ontvangen 8 juli 2022.

Slagharen

- het uitbreiden van een woning op het perceel Prinses Marijkelaan 83, ontvangen 6 juli 2022.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid. Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Gramsbergen

- het plaatsen van 5 units als tijdelijke huisvesting (5 jaar) op het perceel Hattemattestraat 7a.

Holthone

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (1 jaar) op het perceel Scheerseweg 1c.

Hoogenweg

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Hoogenweg 8.

Buiten behandeling laten aanvraag

Buiten behandeling laten van een aanvraag omgevingsvergunning, voor het uitbreiden van de bedrijfstijden van Remix Droge Mortel, Jan Weitkampaan 18 te Hardenberg (zaaknummer: Z2021-00011076) Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij,

op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht hebben besloten om de volgende aanvraag niet verder te behandelen:

Jan Weitkampaan 18 te Hardenberg – voor het voor het uitbreiden van de bedrijfstijden van Remix Droge Mortel, ontvangen op 17 september 2021.

Bezwaar

Indien u belanghebbende bent kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Het bezwaarschrift moet gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Hardenberg, ter attentie van de Commissie Bezwaarschriften, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. U kunt een bezwaarschrift ook digitaal indienen via www.hardenberg.nl en dan via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is DigiD nodig. Voor zover het bezwaar zich richt tegen de opgelegde leges, kunt u het richten aan de heffingsambtenaar van de gemeente Hardenberg.

Verder kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank te Zwolle verzocht worden een voorlopige voorziening te treffen, indien 'onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist'. Het vragen van een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de rechtbank is mogelijk, indien u binnen de genoemde termijn van zes weken ook een bezwaarschrift indient. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het bezwaarschrift te worden overlegd. Voor deze aangegeven procedure is griffierecht verschuldigd. Het verzoek om voorlopige voorziening moet gericht worden de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Nadere inlichtingen: 088 5525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Balkbrug

- De Kolonie 10, het beëindigen van het opslaan van mest in de meststilo (milieu) (zaaknummer Z2022-00006183).

Bruchterveld

- Kanaalweg-Oost 86, het wijzigen van de dierenaantallen (zaaknummer Z2022-00006188).

Rheeze

- Grote Beltenweg 3, het realiseren van het Centrumgebouw (receptie met horeca) (zaaknummer

Z2022-00006721).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN



Vastgesteld bestemmingsplan
Bij besluit van 12 juli 2022 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan **'Buitengebied Hardenberg, Rheezerweg 87a Rheeze, De Kolonie 1 Balkbrug, 't Lijntje 16 Bruchterveld'** vastgesteld. Bij de vaststelling zijn géén wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht.

Vanaf donderdag 21 juli 2022 ligt het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit ter inzage. Het bestemmingsplan is bedoeld om de bouw van een extra woning mogelijk te maken bij Rheezerweg 87a in Rheeze onder sloopvoorwaarde van gebouwen op de slooplocaties: Rheezerweg 87a, De Kolonie 1 in Balkbrug en 't Lijntje 16 in Bruchterveld.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 21 juli 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00376-VG01.
- op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis in Hardenberg. Dit is uitsluitend op afspraak. Maak een afspraak via telefoonnummer 14 0523.

Beroep

Vanaf vrijdag 22 juli 2022 kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van 6 weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep instellen kan door een ondertekende brief te sturen met uw naam, adres en contactgegevens, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent én waarom u het daar niet mee eens bent naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Meer informatie over het instellen van beroep vindt u op de website van de Raad van State. Let op: beroep kan niet worden ingesteld per e-mail. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

Voornemen tot ruiling van twee percelen Julianastraat hoek Langewijk in Dedemsvaart.

De gemeente Hardenberg is van plan twee percelen te ruilen met de ontwikkelaar van het plan aan de Julianastraat hoek Langewijk in Dedemsvaart. Het betreft gedeelten van de twee percelen, kadastraal bekend gemeente Avereest:

1. Sectie H nummer 3222, ter grootte

2. Sectie H nummer 5254, ter grootte van 43 m².

De ruiling van de percelen is nodig om de beoogde ontwikkeling volledig uit te kunnen voeren. Voor deze verkoop heeft de gemeente een ruime mate van beleidsvrijheid. Bent u het niet eens met deze ruiling? Dan kunt u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie, dus **uiterlijk 9 augustus 2022** kenbaar te maken door een gemotiveerde brief te sturen aan: Gemeente Hardenberg t.a.v. mevrouw R. Engwegen Afdeling Beleid & Gebiedseconomie

Postbus 500 7770 BA Hardenberg
Onder vermelding van 'ruiling twee percelen Julianastraat hoek Langewijk te Dedemsvaart'.

Plan tot verkoop strook grond naast zonnepark Rollepaal Oost te Dedemsvaart

De gemeente Hardenberg wil een strook grond gelegen naast het zonnepark op bedrijventerrein Rollepaal Oost verkopen. Het gaat om een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Avereest, sectie P nummer 1236.

De koper met wie de gemeente de koopovereenkomst wil sluiten wenst deze strook mede te gebruiken voor de geplande uitbreiding van zijn bedrijf. Deze koper is al eigenaar van een aantal naastgelegen kavels.

Deze strook grond kan niet gebruikt worden voor bebouwing aangezien in deze strook kabels en leidingen liggen waardoor bebouwing hierop niet is toegestaan.

De gemeente heeft hierbij een ruime mate van beleidsvrijheid.

Als u het niet eens bent met deze verkoop, dan maakt u dit bekend uiterlijk 9 augustus 2022. U stuurt dan een brief met uitleg aan:
Gemeente Hardenberg
t.a.v. mevrouw R. Engwegen
Afdeling grondzaken
resi.engwegen@hardenberg.nl
U wilt u daarbij vermelden 'verkoop strook grond naast zonnepark Rollepaal Oost te Dedemsvaart'.

Voornemen recht van opstal drie percelen

De gemeente Hardenberg wil een recht van opstal vestigen op drie percelen grond ten behoeve van een bij de gemeente bekende partij. De drie percelen grond zijn ongeveer 13 á 14 m² groot. Het verlenen van het recht van opstal op deze drie percelen is noodzakelijk voor de aanleg van een glasvezelnetwerk rondom de hieronder genoemde locaties.

Het gaat om de volgende locaties:

1. Nabij de Kloosterdijk in Sibculo, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie S nummer 768 gedeeltelijk;

2. Nabij de Kloosterdijk in Marienberg, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie AC nummer 840 gedeeltelijk;
3. Nabij de Kerkweg in Bergentheim, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie AC nummer 2861 gedeeltelijk;

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.hardenberg.nl.

Plan verkoop grond

De gemeente Hardenberg wil twee stukken grond van 24 en 30 m² verkopen aan Enexis Netbeheer voor het realiseren van noodzakelijke nutsvoorzieningen.

Het gaat om de volgende locaties:

1. Nabij de Klopsteen in Marienberg, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie AC nummer 2912 gedeeltelijk;
2. Nabij de Luggersweg in Collendoorn, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie O nummer 482 gedeeltelijk;

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.hardenberg.nl.



Algemene Plaatselijke Verordening

Onderwerp: Aanvraag evenementen
De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Hardenberg

- Foute Feestje XXL op de locatie Energieweg 2, op 1 oktober 2022.

Hoogenweg

- Mantatreffen OMCN op de locatie Stobbenhaarweg 2a, van 9 september 2022 t/m 11 september 2022.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend voor het organiseren van:

Balkbrug

- NATUURLIJK op de locatie Oud

Avereest 22, van 14 juli 2022 t/m 24 juli 2022.

Besluit 6 juli 2022 verzonden.
- Beachvolleybaltoernooi op de locatie Hoogeveenseweg 38, op 19 en 20 augustus 2022.

Besluit 14 juli 2022 verzonden.

Bergentheim

- Stratenvolleybaltoernooi Bergentheim op de locatie Schapenweg 2b, op 8 juli 2022.
Besluit 6 juli 2022 verzonden.

Hardenberg

- Taptoe op de locatie Markt, op 17 september 2022.

Besluit 8 juli 2022 verzonden.

- Vechteendjes Race op de locatie langs de kade nabij de passantenhaven in de Vecht, op 10 september 2022.

Besluit 12 juli 2022 verzonden.

Holthone

- Oogstdag op de locatie Holthonerweg 9, op 6 augustus 2022.

Besluit 11 juli 2022 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een

bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Aanvraag ontheffing geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Hardenberg

- bouwwerkzaamheden buiten reguliere werktijden op de locatie Van Wevelinckhovenplein 60, op 15 oktober 2022 en 22 oktober 2022.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.



Basisregistratie Personen (BRP)

Besluit tot opname gegevens over een vertrek naar een onbekend land
Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende persoon:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving
T. Hjaira	29-01-1985	09-06-2022
A. Yahia	01-04-2014	09-06-2022
F. Yahia	01-01-2006	09-06-2022
S. Yahia	01-01-2008	09-06-2022
D. Zdeb	23-02-1978	16-06-2022

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Hardenberg, 20 juli 2022

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

