

BEKEND MAKINGEN

06
04
22



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader

en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Balkbrug

- het kappen van een eik op het perceel Oud Avereest 31a, ontvangen 23 maart 2022.
- het aanvragen van een niet-agrarische nevenactiviteit (dagbesteding) bij een agrarisch bedrijf, op het perceel Zwolseweg 148, ontvangen 29 maart 2022.

Dedemsvaart

- het uitbreiden van een woning met een serre op het perceel De Lisodde 34, ontvangen 24 maart 2022.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Buurtweg 9, ontvangen 28 maart 2022.

Hardenberg

- het bouwen van achttien appartementen op het perceel Bruchterweg 43 A001 t/m A005, A101 t/m A107 en A201 t/m A206 (doorlopend), ontvangen 23 maart 2022.
- het verbouwen van de bestaande aanbouw op het perceel Bruchterweg 91, ontvangen 25 maart 2022.
- het plaatsen van schutting langs het trottoir op het perceel Rheezerweg 55, ontvangen 25 maart 2022.
- het kappen van één els op het perceel Verlengde Korte Steeg 4, ontvangen 29 maart 2022.

Lutten

- het bouwen van een garage op het perceel Dedemsvaartseweg-Noord 130, ontvangen 26 maart 2022.
- het uitbreiden van een begraafplaats op het perceel Anerweg-Noord 42, ontvangen 29 maart 2022.

Sibculo

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel De Vleggedijk 21, ontvangen 15 maart 2022.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit



Ruimtelijke Ordening

Voornemen tot verkoop kavel hoek Jan Weitkampaan en Sportboulevard te Hardenberg

De gemeente Hardenberg is voornemens een koopovereenkomst te sluiten voor een kavel gelegen op de hoek Jan Weitkampaan en Sportboulevard te Hardenberg ten behoeve van de ontwikkeling van een sportschool/fitness. Het betreft een gedeelte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Stad-Hardenberg sectie C nummers 2501 en 2198. De gemeente is van oordeel dat één, de enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de in dit kader te sluiten koopovereenkomst, aangezien:

1. het gebied rondom de Jan Weitkampaan en de Sportboulevard te Hardenberg al sinds 2012 in ontwikkeling is;
2. de kavel gelegen op de hoek van de Jan Weitkampaan en de Sportboulevard al jaren onderdeel uitmaakt van het te ontwikkelen gebied;
3. een ieder die interesse had om deze kavel te ontwikkelen zich al jaren had kunnen melden;
4. er tot dusverre geen serieuze interesse is geweest in deze kavel dat geleid heeft tot verkoop;
5. de gemeente al jaren streeft naar een passende invulling;
6. op dit moment een partij interesse heeft en deze partij direct voornemens is overeenkomstig de eisen die het bestemmingsplan stelt

aan de bebouwing, een omgevingsvergunning wenst aan te vragen;
7. de gemeente met deze partij in onderhandeling is getreden over mogelijke verkoop.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de koopovereenkomst. Ten overvloede zij erop gewezen dat de gemeente daarbij een ruime mate van beleidsvrijheid toekomt.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie, derhalve uiterlijk 26 april 2022 kenbaar te maken door een gemotiveerd bericht te sturen aan:

Gemeente Hardenberg
t.a.v. mevrouw R. Engwegen
Afdeling Beleid en Gebiedseconomie
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
Onder vermelding van kavel
Sportboulevard te Hardenberg

De gemeente publiceert dit voornemen ook op haar website. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778)

en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Balkbrug

- het bouwen van een recreatiewoning met bijgebouw op het perceel Zwolseweg 51a.

Bruchterveld

- het plaatsen van een telecommunicatie mast, het plaatsen



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Collendoorn

- Baalderborgrun 2022, start en finish op de locatie Slagenweg 2b, op 7 mei 2022.

Dedemsvaart

- Streekmarkt de Reest op de locatie Hoofdvaart 5, op 21 mei 2022.

Hardenberg

- Vechteendjes Race langs de kade nabij de passantenhaven in de Vecht, op 10 september 2022.
- Zeskamp Gersom4Fit op de locatie De Boshoeck 9, op 2 mei 2022.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend voor het organiseren van:

Balkbrug

- Internationale Jacobs Groep Grasbaanraces op de locatie achter Molenweg 60b, op 18 april 2022. Besluit 5 maart 2022 verzonden.

Bergentheim

- Truckersweekend Boerschop op de locatie Hardenbergerweg 23, van 6 mei 2022 t/m 7 mei 2022. Besluit 28 maart 2022 verzonden.

Dedemsvaart

- Vlooiemarkt op de locatie Rheezerend, tussen Spekopswijk en Rheezerend 33, op 9 april, 14 mei, 11 juni, 9 juli, 13 augustus, 10

september en 8 oktober 2022. Besluit 25 maart 2022 verzonden.

Gramsbergen

- Koningsdag 2022 op de locatie Boomhofstraat, op 27 april 2022. Besluit 25 maart 2022 verzonden.

Hardenberg

- Circus Amanda Renz op de locatie Energieweg 2, van 11 mei 2022 t/m 22 mei 2022.

Besluit 29 maart 2022 verzonden.

- Muziek op 't pleintje op de locatie Hessenweg 17, op 27 april 2022. Besluit 25 maart 2022 verzonden.

Schuinesloot

- Paasvuur en Koningsdag op de locatie Kosseweg en Lage Landweg 2, op 17 april 2022 en 27 april 2022. Besluit 24 maart 2022 verzonden.
- Boerenwandeltocht met oldtimer-trekker- en bromfiets-toertocht op de locatie Schuineslootweg 20a, op 30 april 2022. Besluit 28 maart 2022 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN



Besluit tot opname gegevens over een vertrek naar een onbekend land

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande persoon, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat hij/zij niet meer op het adres wonen waarop hij/zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende personen:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
Mostafa Reda Mahmoud Ahmed Yacoub	05-11-1987	28-02-2022
H.Ko	04-04-1996	28-02-2022

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg

Hardenberg, 6 april 2022

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

