

BEKEND MAKINGEN

30
11
22



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk

kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523

W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.

Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg

Openingstijden op afspraak

Ma t/m woe	08.30 - 17.00 uur
Do	08.30 - 16.45 uur
	17.30 - 20.00 uur
Vr	08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart

Vanaf medio januari (afhankelijk van alle landelijke maatregelen) is de gemeentebalie in Dedemsvaart op afspraak open op:

Ma	13.00 - 17.00 uur
	17.45 - 19.30 uur
Woe	13.00 - 17.00 uur

Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte. De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag. www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op de site van de gemeente www.hardenberg.nl onder tabblad inwoners/wonen/melding maken/kapotte lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Ane

- het kappen van een kastanjeboom op het perceel Anerveenseweg 1, ontvangen 16 november 2022.

Balkbrug

- het kappen van een eik op het perceel Zwolseweg 42, ontvangen 16 november 2022.

Bergentheim

- het verbouwen van de woning op het perceel Eerste Elsweg 2, ontvangen 20 november 2022.

- het bewonen van een tijdelijke woning op het perceel Eerste Elsweg 2, ontvangen 20 november 2022.

Collendoorn

- het kappen van een populier op het perceel Havezateweg 4a, ontvangen 16 november 2022.

De Krim

- het plaatsen van 20 zonnepanelen op het perceel Horstra's Wijk 51, ontvangen 21 november 2022.

Dedemsvaart

- het kappen van een beuk op het perceel Pascalstraat 4, ontvangen 17 november 2022.

- het plaatsen van twee dakkapellen op het perceel Beethovenstraat 61, ontvangen 17 november 2022.

- het verbouwen van een pand tot 4 appartementen op de percelen Rheezerend 34, 34a, 34b en 34c, ontvangen 26 oktober 2022.

- het kappen van een eik op het perceel Stegerensallee 9, ontvangen 21 november 2022.

Hardenberg

- het bouwen van 26 appartementen op de percelen Parkweg 3a1, 3a2, 3a3, 3a4, 3a5, 3b1, 3b2, 3b3, 3b4, 3b5, 3b6, 3c1, 3c2, 3c3, 3c5, 3c5, 3c6, 3d1, 3d2, 3d3, 3d4, 3d5, 3d6, 3e1, 3e2 en 3e3, ontvangen 11 november 2022.

- het bouwen van een fabriekshal met kantoor op de percelen Zwedenweg 2 en 2a, ontvangen 16 november 2022.

- het kappen van een eik op het perceel Polenweg 6, ontvangen 16 november 2022.

- het uitbreiden van een dakkapel op het perceel Edelinckstraat 7, ontvangen 18 november 2022.

- het bouwen van een bedrijfshal met kantoor op het perceel Noorwegenweg 54, ontvangen 18 november 2022.

Kloosterhaar

- het kappen van 2 lindes op het perceel ter hoogte van Groenedijk 11a, ontvangen 16 november 2022.

- het bouwen van een vervangende woning op het perceel Van Roijensweg 56, ontvangen 21 november 2022.

Loozen

- het bouwen van een bijgebouw op het perceel Burgerkamp 4, ontvangen 18 november 2022.

- tijdelijke COA noodopvang Camping de Roskamp te Loozen (6 maanden) op het perceel Roskampweg 2, ontvangen 22 november 2022.

Lutten

- het wijzigen van de voorgevel van de woning op het perceel

Dedemsvaartseweg-Noord 22, ontvangen 17 november 2022.

Marienberg

- het plaatsen van zonnepanelen in een veldopstelling op het perceel Stationsweg 10c, ontvangen 21 november 2022.

Rheezerveen

- het kappen van 7 eiken op het perceel Schutsweg 2a, ontvangen 17 november 2022.

Slagharen

- het kappen van twee essen op het perceel Coevorderweg 109, ontvangen 22 november 2022.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het bouwen van een fietsbrug aan de Mien Ruyslaan over de watergang ter hoogte van nummer 19.

Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat met ingang van 1 december 2022 voor een ieder, gedurende zes weken tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis, ter inzage ligt de volgende ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken:

Balkbrug

- het uitbreiden van de woning op het perceel Boslaan 27.

Gramsbergen

- het verschaffen van dagverblijf aan meer dan tien personen jonger dan twaalf jaar op het perceel Hattematstraat 7a.

Gemotiveerde schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen tegen de ontwerpbeschikkingen kunnen door een ieder tot en met 11 januari 2023 worden ingediend bij burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen

moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt bij de Publieksdienst, telefoon 14 0523. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ane

- het bouwen van een 2e bedrijfswoning op het perceel Tilster 2a. Besluit 16 november 2022 verzonden.

Balkbrug

- het kappen van 17 bomen op het perceel Westerhuizingerweg 6. Besluit 18 november 2022 verzonden.

Dedemsvaart

- het verbouwen van 3 winkels en 5 appartementen naar 4 appartementen op de percelen Moerheimstraat 4, 4a, 4b en 4c. Besluit 9 november 2022 verzonden.

- het bouwen van 3 woon- werk eenheden op de percelen Einsteinstraat 9, 9a en 9b. Besluit 15 november 2022 verzonden.

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (2 jaar) op het perceel Langshelling 3.

- het tijdelijk bewonen van een stacaravan (tot 1 januari 2023) en daarna tijdelijk gebruiken als kantoor (1 januari 2024) op het perceel Zuidwolderstraat 8.

Besluiten 21 november 2022 verzonden.

Gramsbergen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van der Eestraat 1. Besluit 23 november 2022 verzonden.

Hardenberg

- het uitbreiden van de woning op het perceel Guillaume vd Grafstraat 16. Besluit 23 november 2022 verzonden.

- het kappen van een eik op het perceel Eikenlaan 11.

- het kappen van een spar op het perceel Antaresplein 11.

- het kappen van een Japanse esdoorn op het perceel Hofweg 26.

Besluiten 18 november 2022 verzonden.

- het kappen van een dennenboom op het perceel Gramsbergerweg 53. Besluit 22 november 2022 verzonden.

Heemerveen

- het kappen van één plataan op het perceel Rheezerveenseweg 2a. Besluit 18 november 2022 verzonden.

Kloosterhaar

- het bouwen van een woning op het perceel Dwarsgrave 8.

Besluit 17 november 2022 verzonden.

- het kappen van een conifeer op het perceel Duijtschstraat 6.

Besluit 22 november 2022 verzonden.

Rheezerveen

- het plaatsen van een tijdelijke unit (12 maanden) op het perceel Elfde Wijk 42c R50. Besluit 23 november 2022 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ane

- het bouwen van een tweede bedrijfswoning, het uitbreiden van de werktuigenberging met lodges en het wijzigen van de bestemming op de percelen Engeland 6a, 6b en 6c.

Balkbrug

- het plaatsen van zonnepanelen op het perceel Ommerweg 18.

Loozen

- het uitbreiden van een stal op de percelen Zwijzeweg 4 en 6.

Het gaat om omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen liggen vanaf 1 december 2022 tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis ter inzage. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0523.

>>>

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

>>>

Vanaf 2 december 2022 kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken tegen de besluiten een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen

het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.



Verkeersmaatregelen

Intrekken gehandicaptenparkeerplaats Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat zij hebben besloten: Door verwijdering van het bord E6 met evt. bijbehorend onderbord met daarop het kenteken, de volgende locatie in te trekken als gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats:

- Nabij perceel: Takenshof 3, Balkbrug

het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officiëlebekeendmakingen.nl/>,

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Bruchterveld

- Snerloop op de locatie Meester Holtropstraat 3, op 7 januari 2023.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend

voor het organiseren van:

Balkbrug

- Kerstmarkt op de locatie Boslaan, op 7 december 2022. Besluit 23 november 2022 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Balkbrug

- Westerhuizingerweg 20, het bouwen van een separatiestal voor dieren (milieu) (zaaknummer Z2022-00009842).

Bergentheim

- Mölinksweg 3, het oprichten van een jongveestal en werktuigenberging (milieu) (zaaknummer Z2022-00010225).

Radewijk

- Noord-Oosterweg 12, het verhogen van het dak van de bestaande ligboxenstal (zaaknummer Z2022-00009750).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Beoordeling M.E.R. plicht

Burgemeester en wethouders van Hardenberg hebben van aanvrager (Scholten Vleesvee) op 5 oktober 2022 een meldingsnotitie ontvangen voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht voor:

Langejacht 22 in Dedemsvaart

- Het betreft het uitbreiden/wijzigen van een vleeskalverenhouderij. De mogelijke milieubelasting is hierin voldoende omschreven om te kunnen beoordelen of sprake is van bijzondere

omstandigheden. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden die kunnen leiden tot belangrijke nadelige milieugevolgen. Het college heeft besloten dat geen milieueffectrapport opgesteld hoeft te worden. De milieubelasting afkomstig van de activiteit kan door de van toepassing zijnde wet- en regelgeving in voldoende mate worden ondervangen. (zaaknummer: Z2022-00009719)

Het is niet mogelijk tegen dit besluit bezwaar in te dienen. Tijdens de toekomstige procedure voor de omgevingsvergunning bestaat wel de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen en eventueel beroep. Daarbij kan ook dit m.e.r.-beoordelingsbesluit worden betrokken.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.



Alcoholwet

Verleende vergunning Alcoholwet Para-commercieel

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat hij de volgende vergunning voor de Alcohol wet heeft verleend aan:

- Stichting Streekmuseum Kloosterhaar-Balderhaar voor de inrichting Streekmuseum Kloosterhaar-Balderhaar gelegen aan de Verlengde Broekdijk 16 te Kloosterhaar

Het betreft een vergunning die is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De vergunning ligt vanaf 30 november 2022 ter inzage tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis,

een afspraak kunt u maken via telefoon 14 0523. De Drank- en horecavergunning ligt ter inzage tot en met 11 januari 2023.

Tijdens de ter inzage termijn kunnen belanghebbenden tegen deze beslissing op grond van de Algemene wet bestuursrecht een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep. Geen beroep kan worden

ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Algemene ontheffing sluitingstijden horeca

De burgemeester van Hardenberg maakt heden bekend dat hij heeft besloten om - in verband met de oud- en nieuw viering - voor de nacht van 1 januari 2023, ten behoeve van horecabedrijven in de gemeente Hardenberg, een algemene ontheffing te verlenen van het verbod om tussen 02.00 uur en 04.00 uur nieuwe bezoekers in de openbare inrichting toe te laten en tussen 04.00 uur en 06.00 uur de openbare inrichting voor bezoekers geopend te hebben of aldaar bezoekers toe te laten of te laten verblijven. De ontheffing geldt niet voor de bij de inrichting behorende terrassen. Deze ontheffing heeft de burgemeester verleend op grond van artikel 2:29,

lid 6, van de Algemene Plaatselijke Verordening.

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA te Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kunt u volgens artikel 8.81 van de Awb de Voorzieningenrechter van Rechtbank Overijssel verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, als er sprake is van zogenoemde 'onverwijlde spoed'. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u ook binnen zes weken een bezwaarschrift indient. U kunt uw verzoek om een voorlopige voorziening richten aan:

Rechtbank Overijssel, de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht

Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Hardenberg, 30 november 2022
Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

