

BEKEND MAKINGEN

05
10
22



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch** mogelijk indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk

kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

**Publieksdienst locatie
Dedemsvaart, De Baron**
Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Balkbrug

- het bouwen van een serre en het plaatsen van zonnepanelen op het perceel Nieuwe Dijk 1, ontvangen 26 september 2022.
- het bouwen van een tijdelijk chalet (5 jaar) op het perceel Hoofdweg 26, ontvangen 26 september 2022.
- het bouwen van een manege op het perceel Oud Avereest 60, ontvangen 27 september 2022.

Bergentheim

- het bouwen van een woning op het perceel Rauwbloksweg 11a, ontvangen 26 september 2022.

Bruchterveld

- het wijzigen van een bestaande verdieping op een garage naar een woonfunctie op het perceel Broekdijk 35 a, ontvangen 26 september 2022.

De Krim

- het wijzigen van een oprit op het perceel Hoofdweg 42, ontvangen 22 september 2022.
- het uitbreiden van een gastouderopvang naar een kinderopvang op het perceel Hoofdweg 42, ontvangen 22 september 2022.

Dedemsvaart

- het bouwen van een woning op het perceel Einsteinstraat 18, ontvangen 21 september 2022.

Den Velde

- het bouwen van een vervangende vrijstaande woning (wijziging op reeds verleende vergunning) op het perceel Lambertsdijk 2a, ontvangen 21 september 2022.

Hardenberg

- het verbouwen van het voormalige postkantoor tot 9 appartementen en

commerciële ruimtes op de percelen Voorstraat 38, 38a, 40, 40a, 40b, 40c, 40d, 40e, 40f, 40g 40h, 40j, ontvangen 21 september 2022.

- het bouwen van een carport op het perceel Hessenweg 58, ontvangen 27 september 2022.

Lutten

- het uitbreiden van CBS De Fontein op het perceel Gouden Regenstraat 21, ontvangen 22 september 2022.
- het kappen van twee eiken op het perceel Radewijkerweg 25, ontvangen 21 september 2022.

Sibculo

- het omzetten van een recreatiewoning naar een gewone woning op het perceel Valkenlaan 4a, ontvangen 26 september 2022.

Slagharen

- het bouwen van een loods op het perceel Coevorderweg 111, ontvangen 22 september 2022.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid

tot het indienen van zienswijzen gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het isoleren en uitbreiden van de woning op het perceel Moerheimstraat 111.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Bergentheim

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van der Sluisstraat 61.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Dedemsvaart

- het uitbreiden van een woning op het perceel Langewijk 318.
- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Slagerswerf 12 en 14.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Gramsbergen

- het verbouwen- en uitbreiden van een bestaand kantoor en bedrijfshal en het plaatsen van een overkapping over de bestaande wasplaats op het perceel Coevorderweg 20a.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Kloosterhaar

- het bouwen van een werktuigenberging/opslagloods op

het perceel Van Roijensweg 83.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Mariënborg

- het verbouwen/uitbreiden van een hal op het perceel Beerzerweg 1.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



Drank- en Horecawet

Ontwerpbeschikking

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat met ingang van 6 oktober 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt:

- een ontwerpbeschikking op een aanvraag van Stichting Streekmuseum Kloosterhaar-Balderhaar ter verkrijging van een vergunning op grond van artikel 3 van de Alcoholwet ten behoeve van de inrichting Verlengde Broekdijk 16 te Kloosterhaar.

In de ontwerpbeschikking zijn voorschriften en beperkingen opgenomen ter voorkoming van mededinging door het verstrekken van alcoholhoudende drank die uit een oogpunt van ordelijk economisch verkeer als ongewenst moet worden beschouwd.

Deze voorwaarden en beperkingen hebben betrekking op de in de inrichting te houden bijeenkomsten van persoonlijke aard, zoals bruiloften en partijen, het openlijk aanprijzen van de mogelijkheid tot het houden van

deze bijeenkomsten en de tijden gedurende welke in de betrokken inrichting alcoholhoudende drank wordt verstrekt.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van zes weken hun zienswijze over de ontwerpbeschikking, schriftelijk of mondeling, naar voren te brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

Schriftelijke reacties moeten binnen de genoemde termijn toegezonden worden aan de burgemeester van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Voor het mondeling naar voren brengen van zienswijzen, dat eveneens binnen de genoemde termijn moet plaatsvinden, kan telefonisch een afspraak worden gemaakt met de afdeling Ruimtelijk Domein.



Ruimtelijke Ordening

Ontwerpwijzigingsplan

Vanaf donderdag 6 oktober 2022 ligt het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, van Roijensweg 59 Bergentheim' gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 16 november 2022. Het wijzigingsplan heeft betrekking op het perceel Van Roijensweg 59 in Bergentheim en is bedoeld om een woonbestemming mogelijk te maken.

Waar ter inzage?

Het ontwerpwijzigingsplan wordt met ingang van donderdag 6 oktober 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0160.WBP00053-OW01.
- op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis in Hardenberg. Dit is uitsluitend op afspraak. Maak een afspraak via telefoonnummer 14 0523.

Zienswijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier,
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg", onder vermelding van "zienswijze wijzigingsplan Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, van Roijensweg 59 Bergentheim",
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

REGIO
HARDENBERG
**KRACHT
VAN GEWOON
DOEN**

www.hardenberg.nl

BEKEND MAKINGEN



Wet Milieubeheer

Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure Milieu
Burgemeester en Wethouders van Hardenberg hebben besloten de omgevingsvergunning milieu (revisie) te verlenen voor een open lucht attractie- en vakantiepark, sportfaciliteiten, evenementen, feesten en vakantieverblijf op het perceel **Zwarte Dijk 37 in Slagharen**.

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken liggen tot zes weken vanaf de dag na publicatie (publicatiedatum 5 oktober 2022) ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Hardenberg. Wanneer u de documenten in het gemeentehuis wilt inzien, vragen wij u een afspraak te maken via het telefoonnummer: 14 0523 . Desgewenst kunt u de documenten digitaal toegestuurd krijgen. Dit kunt u opvragen bij omgevingsloket@odis-

selland.nl onder vermelding van zaaknummer Z2018-00000673.

Beroep

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden tegen de omgevingsvergunning digitaal (met het “Beroepschriftformulier” op www.rechtspraak.nl) of schriftelijk beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.
De termijn voor het indienen van een beroepschrift is zes weken. Deze termijn begint op de dag na bekendmaking van het besluit. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een aanduiding/omschrijving van het

besluit waartegen beroep wordt ingesteld;
• de redenen/gronden van het beroep.

Verzoek om een voorlopige voorziening

Verder kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningen-rechter van de Rechtbank Overijssel verzocht worden een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het vragen van een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de rechtbank is mogelijk, indien u binnen de genoemde termijn van zes weken ook een beroepschrift indient. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden overlegd en in het verzoek dient te zijn aangegeven wat het spoedeisend belang is . Het

verzoek om voorlopige voorziening kan digitaal (met het “Verzoekschriftformulier” op www.rechtspraak.nl) of schriftelijk worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.
Voor het indienen van beroep en verzoek om voorlopige voorzieningen is griffierecht verschuldigd..
Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Balkbrug

- Zwolseweg 189a, het vervangen van een bestaande kapschuur. Deze kapschuur wordt niet gebruikt voor het stallen van vee. Geen wijziging in gebruik, activiteiten, bedrijfsvoering dier-aantallen etc. (zaaknummer Z2022-00005951).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Balkbrug

- 9e Off the Road Rit start-finish op de locatie achter Molenweg 60b, op 19 november 2022.

Dedemsvaart

- Moonlight Shopping op de locatie Oude Zuidwolderstraat 13, op 16 december 2022 en 17 december 2022.

Hardenberg

- Baja Hardenberg op de locatie De Nieuwe Haven 17, Colldoornerveen, Heemserveen en

Radewijk, van 11 november 2022 t/m 13 november 2022.

Slagharen

- Carnavalsoptocht start vanaf de locatie Anton Geerdesplein, op 18 februari 2023.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking

hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunning is verleend voor het organiseren van:

Dedemsvaart

- Najaarsloop 2022 start vanaf de locatie Julianastraat 112, op 2 oktober 2022.

Besluit 28 september 2022 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal

worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



Verkeersmaatregelen

Aanwijzing Gehandicaptenparkeerplaats

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten:

door plaatsing van het bord E6 ten behoeve van de houder van een gehandicaptenparkeerkaart, de volgende locaties aan te wijzen als algemene gehandicaptenparkeerplaats:

- Nabij perceel: Cedula 31, Hardenberg
- Nabij perceel: Beatrixlaan 9, Slagharen

Zie voor de volledige besluiten de site van de digitale Gemeentebd <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit

hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.



Basisregistratie Personen (BRP)

Besluit tot opname gegevens over een vertrek naar een onbekend land

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland. Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende personen:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
G. Meisner	12-11-1988	29-08-2022
V.V. Kosenko	03-08-2001	29-08-2022
J.M. Braaf	18-08-1974	31-08-2022
F.Z.S. Al Zekri	14-06-1991	31-08-2022

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Hardenberg, 5 oktober 2022

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

