

BEKEND MAKINGEN

26
10
22



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is getoetst aan het ruimtelijk kader en

akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Bergentheim

- het bouwen van een werktuigenberging op het perceel Brinkweg 4b, ontvangen 12 oktober 2022.

Brucht

- het uitbreiden van een schuur op het perceel Markeweg 2, ontvangen 17 oktober 2022.

Dedemsvaart

- het installeren van GPS RTK mast op het perceel Stegerensallee 39, ontvangen 16 oktober 2022.
- het kappen van één acacia op het perceel Rozenstraat 1, ontvangen 17 oktober 2022.
- het plaatsen van een windturbine (verticale wokkel) op het perceel De Fazant 7, ontvangen 19 oktober 2022.

Hardenberg

- het verbouwen van een garagebox tot appartement op het perceel Hessenweg 75d, ontvangen 5 oktober 2022.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Heemsermarsweg 1b, ontvangen 12 oktober 2022.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Knopkruid 33, ontvangen 13 oktober 2022.
- het bouwen van 20 woningen op de percelen Markerichter 1 tot en met 29 (oneven) en Holtsprake 1 tot en met 9 (oneven), ontvangen 14 oktober 2022.
- het kappen van een dennenboom op het perceel Gramsbergerweg 53, ontvangen 14 oktober 2022.
- het kappen van één boom op het perceel Venusplein 10, ontvangen 15 oktober 2022.
- het kappen van 10 eiken op het perceel Handelsstraat 42, ontvangen 17 oktober 2022.
- het kappen van een populier op het perceel nabij Kruserbrink 77, ontvangen 19 oktober 2022.

Radewijk

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Stobbenhaarweg 7a, ontvangen 17 oktober 2022.

Rheeze

- het plaatsen van zonnepanelen op het bijgebouw op het perceel Rheezerbrink 1i, ontvangen 13 oktober 2022.

Rheezerveen

- het kappen van een eik op het perceel Elfde Wijk 18, ontvangen 18 oktober 2022.

Slagharen

- het bouwen van 43 appartementen en 14 woningen met bergingen, het plaatsen van erfafscheidingen en het plaatsen van een bouwkeet op de percelen Herenstraat 45a1 tot en met 45a13, 45b1 tot en met 45b13, 45c1 tot en met 45c13, 47,47a, 47b, 47c, 47d, 47e, 47f, 47g, 47h, 47k, 47l, 47m, 47n en 47p, ontvangen 7 oktober 2022.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Anevelde

- het oprichten van een kleine windturbine op het perceel Pothofweg 7.

Balkbrug

- het oprichten van een kleine windturbine op het perceel Hoofdweg 14.
- het oprichten van een kleine windturbine op het perceel Hoofdweg 26.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Ane

- het aanpassen van een geitenstal i.v.m. een automatisch voersysteem op het perceel De Steeghe 12.

Besluit 17 oktober 2022 verzonden.

Balkbrug

- het verhogen van de bestaande windmolen van een ashoogte van 15 meter naar een ashoogte van 20 meter op het perceel Westertshuizingerweg 65i.

Besluit 12 oktober 2022 verzonden.

Bergentheim

- het bouwen van een voeropslag op het perceel Van Roijensweg 81b.

Besluit 13 oktober 2022 verzonden.

- het bouwen van een jongveestal/opslag op het perceel Slotweg 10.

Besluit 14 oktober 2022 verzonden.

De Krim

- het kappen van een treurberk op het perceel Hoofdweg 68.

Besluit 13 oktober 2022 verzonden.

Dedemsvaart

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Mittendorffwerf 21.
- het vervangen van daken van woningen op de percelen Adelaarweg 27, 29, 31, 35 t/m 65 (oneven), 69 t/m 81 (oneven), 91 t/m 103 (Oneven), 38 t/m 46 (even), 50 t/m 58 (even), 66 t/m 73 (even), 78 t/m 84 (even), 88 en 90, De Wulp 2 t/m 14 (even), De Gieteling 1, 3 5, 7, 13, 15, 19 en 21, 4 t/m 14 (even), De Fazant 2, 3, 4, 6 en 8 en De Grutto 9, 11, 15 en 17.

Besluit 17 oktober 2022 verzonden.

- het kappen van vier bomen op het perceel Hoofdvaart 34.

Besluiten 13 oktober 2022 verzonden.

Gramsbergen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van der Esestraat 22.

Besluit 17 oktober 2022 verzonden.

Lutten

- het legaliseren van een overkapping op het perceel Semmelinksdijk 21a.

Besluit 12 oktober 2022 verzonden.

- het kappen van een eik op het perceel Anerweg-Noord 154.

Besluit 6 oktober 2022 verzonden.

Rheezerveen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Rheezerveenseweg 55d.

Besluit 14 oktober 2022 verzonden.

Slagharen

- het kappen van een eik op het perceel Posthoornweg 6.

Besluit 13 oktober 2022 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.



Ruimtelijke Ordening

Plan tot verkoop gymzaal Planetenstraat in De Krim

De gemeente Hardenberg heeft op 29 augustus 2019 een convenant gesloten met Stichting "De Krim" voor Sociaal en Cultureel Werk voor een gezamenlijke gebiedsontwikkeling in het centrum in De Krim.

Een van de gemaakte afspraken is de verkoop van de gymzaal aan de Planetenstraat aan Stichting "De Krim" voor Sociaal en Cultureel Werk. De gemeente wil hiervoor een koopovereenkomst sluiten met de Stichting, omdat:

1. Verdere uitvoering gegeven wordt aan de gemaakte afspraken uit het convenant;
2. De verkoop aan de Stichting onderdeel uitmaakt van een bredere gebiedsontwikkeling met de Stichting;

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

Lutten

- het splitsen van woningen op het perceel De Haarweg 8 en 8a.

Het gaat om een omgevingsvergunning die is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunning ligt vanaf 27 oktober 2022 tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis ter inzage. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0523.

Vanaf 28 oktober 2022 kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken tegen dit besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

3. Deze locatie zal worden aangewend om woningbouw te realiseren zoals in samenspraak met Plaatselijk Belang wordt bepaald.

De gemeente Hardenberg heeft hierbij een ruime mate van beleidsvrijheid. Als u het niet eens bent met deze verkoop, dan maakt u dit bekend uiterlijk **15 november 2022**. U stuurt een brief met uitleg aan:

Gemeente Hardenberg
Aan mevrouw R. Engwegen
Afdeling Beleid en Gebiedseconomie
Postbus 500, 7770 BA Hardenberg

>>>

REGIO
HARDENBERG
**KRACHT
VAN GEWOON
DOEN**

www.hardenberg.nl

BEKEND MAKINGEN

>>>

Wilt u hierbij vermelden: “verkoop gymzaal Planetenstraat in De Krim”

Plan recht van opstal drie percelen

De gemeente Hardenberg wil een recht van opstal vestigen op drie percelen grond ten behoeve van een bij de gemeente bekende partij. Het verlenen van het recht van opstal op deze drie percelen is noodzakelijk voor de aanleg van een glasvezelnetwerk rondom de hieronder genoemde locaties.

Het gaat om de volgende locaties:

1. Nabij de Zwolseweg in Balkbrug, bij



Wet Milieubeheer

Melding in het kader van het Besluit

mobiel breken bouw- en sloopafval

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken Burgemeester en wethouders van Hardenberg bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval:

- Radewijkerweg 64 7791RH te Radewijk, voor het mobiel breken van 1250 ton mengpuin. Het breken vindt gedurende drie dagen plaats vanaf 2 november 2022. (zaaknummer: Z2022-00009880)

Tegen deze kennisgeving kan geen bezwaar worden ingediend. Deze publicatie betreft slechts een wettelijk verplichte bekendmaking.

Nadere inlichtingen: 088 5525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van

- het Kadaster bekend als gemeente Avereest, sectie S nummer 4572 gedeeltelijk, groot 12 m²;
2. Nabij de Duijtschstraat in Kloosterhaar, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie T nummer 101 en 723 gedeeltelijk, groot 17 m²;
 3. Nabij de Turflaan in Slagharen, bij het Kadaster bekend als gemeente Ambt-Hardenberg, sectie W nummer 1406 gedeeltelijk, groot 12 m²;

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website van de gemeente Hardenberg.

artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Hardenberg

- Zwedenweg 3, het oprichten van een werkplaats waar voorbereidende werkzaamheden plaatsvinden voor het werk dat voornamelijk op zee uitgevoerd wordt (zaaknummer Z2022-00007623).

Slagharen

- Stobbeplasweg 2, het veranderen van de inrichting. Het bedrijf gaat 17 gespeende biggen in stal 13 houden. (zaaknummer Z2022-00000442).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunning is verleend voor het organiseren van:

Dedemsvaart

- Streekmarkt op de locatie Langewijk 240b, op 19 november 2022. Besluit 13 oktober 2022 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



Verordeningen

Subsidieregeling zorg en waardering voor de natuur

De gemeente Hardenberg heeft een subsidieregeling voor ondernemers en vrijwilligersorganisaties die zich inzetten voor de natuur. Aanvragen voor deze “Subsidieregeling zorg en waardering voor natuur 2019 - 2022” zijn mogelijk in verschillende categorieën:

- Ondersteuning van vrijwilligersorganisaties die zorgen voor behoud en bevordering van flora en fauna in de gemeente Hardenberg;
- Agrarische ondernemers die ondersteuning of inspiratie nodig hebben op het gebied van natuurinclusieve landbouw;
- Recreatieondernemers die natuur en natuurbeleving willen versterken als onderdeel van de bedrijfsvoering;
- Organisaties die gezamenlijke activiteiten organiseren om de biodiversiteit te vergroten.

Van 27 oktober tot 8 december 2022 is de regeling opengesteld. Verdere



Verkeersmaatregelen

Plaatsen openbare laadvoorziening

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten tot:

- het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van een parkeervak, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen nabij Centrumgebieden, op de volgende locaties:

Hardenberg

- Europaweg 10
- Bruchterweg 1 (2 laadpalen)
- Meijerstraat 7
- Grasklokje 36

Mariënberg

- Nieuweweg 3

Bruchterveld

- Wijkstraat 5

Gramsbergen

- Hattemattestraat 42

Bergentheim

- Stationsweg 15

Balkbrug

- De Wieken 22

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>,

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij

informatie en het aanmeldingsformulier staan op de website www.hardenberg.nl/biodiversiteit.

Wijziging van de “Subsidieregeling evenementen gemeente Hardenberg 2019-2022”, vastgesteld op 15 januari 2019, en eerder gewijzigd op 7 september 2020

Het college van burgemeester en wethouders van Hardenberg heeft in haar vergadering van 11 oktober 2022 een wijziging van de Subsidieregeling evenementen gemeente Hardenberg 2019-2022 vastgesteld. Deze wijziging treedt in werking op 20 oktober 2022.

Actuele ontwikkelingen maken een beperkte wijziging van de Subsidieregeling Evenementen noodzakelijk, voortgaand aan de subsidieaanvragen voor evenementen in 2023. Belangrijkste wijzigingen zijn het verzetten van de datum waarvoor subsidieaanvragen kunnen worden ingediend naar 1 december en het

de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Plaatsen openbare laadvoorziening nabij sportvoorzieningen

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten tot:

- het plaatsen van een openbare laadvoorziening en het reserveren van een parkeervak, ten behoeve van het opladen van elektrische voertuigen nabij Sportvoorzieningen, op de volgende locaties:

Hardenberg

- Dr. Albert Schweitzerlaan 16
- Parkweg 42

Slagharen

- Vergouwlaan 20

Kloosterhaar

- Sportstraat 12

Dedemsvaart

- Sportlaan 13

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>,

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voor-

verhogen van het subsidieplafond.

Deze wijziging wordt bekendgemaakt in het elektronische gemeenteblad op 19 oktober 2022. Het betreffende gemeenteblad is te raadplegen door op de gemeentelijke website (www.hardenberg.nl) ‘Gemeente’, vervolgens ‘Organisatie’ en dan ‘Verordeningen’ aan te klikken. Vervolgens kunt u de daar (onder Bekendmaking) aangegeven link elektronisch gemeenteblad aanklikken.

Verder kan een papieren versie van de wijziging worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de kosten is een afschrift verkrijgbaar.

Inlichtingen over de wijziging kunt u krijgen bij de mevrouw J. Jagers op Akkerhuis van de afdeling Beleid en Gebiedseconomie (telefoon: 0523 289377).

lopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Gehandicaptenparkeerplaats

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten: door plaatsing van het bord E6 ten behoeve van de houder van een gehandicaptenparkeerkaart, de volgende locaties aan te wijzen als algemene gehandicaptenparkeerplaats:

- Nabij perceel: Paasberg 4, Hardenberg
- Nabij perceel: De Wieken 36, Balkbrug

Zie voor de volledige besluiten de site van de digitale Gemeentebld <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.

Hardenberg, 26 oktober 2022

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



www.hardenberg.nl