

# BEKEND MAKINGEN

22  
09  
21



## Bouw en Woningtoezicht

**Zitting van de stadsbouwmeester**  
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

## COLO FON

### OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg  
Stephanuspark 1  
Postbus 500  
7770 BA Hardenberg  
T 14 0523

W [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl)  
[www.hardenberg.nl/contact](http://www.hardenberg.nl/contact)  
(contactformulier)

### De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl).  
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

### Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg  
**Openingstijden op afspraak**  
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur  
Do 08.30 - 20.00 uur  
Vr 08.30 - 12.30 uur

### Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart  
**Openingstijden op afspraak**  
Ma 13.00 - 17.00 uur  
18.00 - 19.30 uur  
Woe 13.00 - 17.00 uur  
Voorlopig vrijdag nog gesloten

### MELDINGEN

#### OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte.  
De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag.  
[www.hardenberg.nl/meldpunt](http://www.hardenberg.nl/meldpunt).

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op de site van de gemeente [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) onder tabblad inwoners/wonen/melding maken/kapotte lantaarnpalen.

[WWW.HARDENBERG.NL](http://WWW.HARDENBERG.NL)



## Omgevingsvergunningen

### Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

#### Balkbrug

- het bouwen van een schuur/bijgebouw op het perceel Zwolseweg 137, ontvangen 10 september 2021.
- het bouwen van een opslagloods op het perceel Katingerveldweg 7, ontvangen 13 september 2021.

#### Bergentheim

- het kappen van een boom en het verwijderen van struiken op het perceel Kanaalweg-West 31, ontvangen 14 september 2021.

#### Bruchterveld

- het bouwen van een veestal/machineberging en het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden op het perceel Kanaalweg-Oost 86, ontvangen 10 september 2021.

#### Dedemsvaart

- het wijzigen van de gevels van de woning op het perceel Baron van Dedemlaan 13, ontvangen 8 september 2021.
- het kappen van een berk op het perceel Viottastraat 23, ontvangen 8 september 2021.
- het kappen van 15 eiken en 3 acacia's op het perceel Rollepaal 7, ontvangen 9 september 2021.
- het plaatsen van een transportverdeelstation op het perceel Rollepaal 7t, ontvangen 9 september 2021.
- het bouwen van een woning en een bedrijfspand op de percelen Einsteinstraat 12 en 12a, ontvangen 9 september 2021.
- het wijzigen van het gebruik t.b.v. verkoop voor particulieren op het perceel Galileistraat 29, ontvangen 9 september 2021.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Reigerweg 19, ontvangen 9 september 2021.

- het uitbreiden van een fabriek en het plaatsen van een weegbrug op het perceel Langewijk 135, ontvangen 11 september 2021.
- het kappen van twee essen op het perceel Fahrenheitstraat 5, ontvangen 14 september 2021.

#### Gramsbergen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van Haftenstraat 2, ontvangen 10 september 2021.

#### Hardenberg

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Het Bleekveld 7, ontvangen 10 september 2021.
- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Markerichter 14 en 16, ontvangen 13 september 2021.

#### Holthene

- het vervangen van de dakbedekking van de bestaande woonboerderij door riet met dakpannen op het perceel Rondweg 35, ontvangen 13 september 2021.

#### Lutten

- het realiseren van een kapsalon aan huis op het perceel Gouden Regen-

straat 34, ontvangen 14 september 2021.

#### Mariëberg

- het bouwen van een berging-overkapping op het perceel Oudeweg 2, ontvangen 10 september 2021.

#### Sibculo

- het wijzigen van de voorgevel en het plaatsen van twee dakkapellen op het perceel Tachtig Bunderweg 6, ontvangen 8 september 2021.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

### Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

#### Gramsbergen

- het bouwen van een helft van een twee-onder-één-kap woning op het perceel Van Haftenstraat 8.
- het bouwen van een helft van een twee-onder-één-kap woning op het perceel Van Haftenstraat 10.

### Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

#### Balkbrug

- het verbouwen/uitbreiden van een woning/garage/berging op het perceel Hoogeveenseweg 26. Besluit 14 september 2021 verzonden.

#### Bergentheim

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Kanaalweg-Oost 25.
- het plaatsen van een vervangende overkapping op het perceel Baron Mackaystraat 25. Besluiten 14 september 2021 verzonden.

#### Dedemsvaart

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Zuiderboslaan 42.

Besluit 13 september 2021 verzonden.

#### Gramsbergen

- het bouwen van een twee-onder-één kap woning op de percelen Van der Esestraat 41 en 43.
- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen De Maten 30 en 32.

Besluiten 9 september 2021

verzonden.

- het bouwen van een vervangende garage op het perceel Voorstraat 8.

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel De Maten 47.

Besluiten 14 september 2021

verzonden.

#### Hardenberg

- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Markerichter 10 en 12.
- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Markerichter 36 en 38.
- het verplaatsen van lichtmastreclame PLUS Hardenberg aan de J.C. Kellerlaan mast nr. 89 naar Haardijk mast nr 38.

- het bouwen van een woning op het perceel Markerichter 93.

Besluiten 14 september 2021

verzonden.

#### Loozen

- het tijdelijk bouwen van een mantelzorg woning (10 jaar) op het perceel Bouwhuisweg 3i.

Besluit 13 september 2021 verzonden.

#### Lutten

- het aanleggen van een tijdelijke bouwweg t.b.v. het uitbreidingsplan De Wieken fase II over het landbouwperceel langs de watergang en de Ahornstraat.

Besluit 8 september 2021 verzonden.

#### Radewijk

- het vervangen van de Pekelbrug aan de Pekeldijk over de Radewijkerbeek. Besluit 8 september 2021 verzonden.
- het plaatsen van een hooischaar op het perceel Lindeldijk 6. Besluit 14 september 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden

ingediend via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiID nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

### Van rechtswege verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning van rechtswege is verleend omdat binnen de beslistermijn geen besluit is genomen.

#### Hardenberg

- het bouwen van een schuur op het adres 't Lijntje 16 in Bruchterveld. Besluit 10 september 2021 verzonden.

Het gaat om een omgevingsvergunning die is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunning kan vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het hierboven genoemde besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiID nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

REGIO  
HARDENBERG  
KRACHT  
VAN GEWOON  
DOEN

# BEKEND MAKINGEN

---

Hardenberg, 22 september 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



**HARDENBERG  
KRACHT**