

BEKEND MAKINGEN

14
07
21



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouw-kundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Anerveen

- het bouwen van een bijgebouw op het perceel Anerveenseweg 50, ontvangen 6 juli 2021.

Balkbrug

- het veranderen van de inrichting (Revisie) en het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden op het perceel Den Oosterhuis 3a, ontvangen 2 juli 2021.
- het bouwen van een bedrijfshal op het perceel Eerste Katinger 13, ontvangen 28 juni 2021.

Bergentheim

- het bouwen van 2 twee-onder-één kap woningen en 7 rijtjeswoningen op de percelen Van der Sluisstraat 36 t/m 56 (even), ontvangen 1 juli 2021.

Collendoorn

- het kappen van 2 eiken op het perceel Jachthuisweg 3, ontvangen 5 juli 2021.

De Krim

- het kappen van een eik op het perceel Parallelweg 58, ontvangen 29 juni 2021.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Hoofdweg 20, ontvangen 5 juli 2021.

Dedemsvaart

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Slagerswerf 10, ontvangen 2 juli 2021.

Gramsbergen

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel De Maten 47, ontvangen 2 juli 2021.

Hardenberg

- het realiseren van 5 appartementen, bestemd voor mensen met een verstandelijke beperking of met psychische problemen op de percelen Zwingel 2a, 2b, 2c, 2d en 2e, ontvangen 30 juni 2021.
- het plaatsen van een reclame-uitingen Apotheek Hardenberg op het perceel Jan Weitkampaan 4d, ontvangen 1 juli 2021.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Markerichter 22, ontvangen 2 juli 2021.
- het bouwen van vervangende nieuwbouw Zorgcentrum Clara Feyoena

Heem op het perceel Rheezerweg 73, ontvangen 2 juli 2021.

- het plaatsen van lichtmastreclame op het perceel Haardijk mastnummer 45, ontvangen 5 juli 2021.

Kloosterhaar

- het verbouwen van de woning op het perceel Dorpsstraat 80, ontvangen 3 juli 2021.

Rheeze

- het plaatsen van een woon-unit op het perceel Rheezerweg 87, ontvangen 24 juni 2021.

Slagharen

- het splitsen van een woning op het perceel Herenstraat 22a en 22b, ontvangen 2 juli 2021.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het intern verbouwen van een pand op het perceel Otterswijk 10.



Ruimtelijke Ordening

Vaststelling Omgevingsvisie Landstad Hardenberg

Bij besluit van 6 juli 2021 hebben wij, leden van de gemeenteraad van Hardenberg, de Omgevingsvisie Landstad Hardenberg vastgesteld. De omgevingsvisie loopt vooruit op de landelijke Omgevingswet die naar verwachting op 1 juli 2022 in werking zal treden. Omdat de Omgevingswet nog niet in werking is getreden, moet deze omgevingsvisie worden opgevat als een structuurvisie als bedoeld in artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening.

Inhoud van de omgevingsvisie

In de omgevingsvisie schetsen we het toekomstbeeld van onze gemeente. Maar om dat te kunnen doen, vertellen

we eerst het verhaal van onze gemeente. Waar staan we nu en hoe zijn we daar gekomen? Daarna kijken we vooruit richting 2040. Hoe gaan we om met het landelijk gebied? Welke ontwikkelingen zien we in de grote kernen en hoe houden we de kleine kernen leefbaar? Wat moeten we doen voor een vitale economie? Hoe blijven we goed bereikbaar? En hoe doen we dat allemaal op een duurzame manier?

Totstandkoming van de omgevingsvisie

In 2017 zijn we samen met inwoners gestart met 'Bouw je eigen buurt'. Alle informatie die we toen hebben opgehaald hebben we verwerkt in de omgevingsvisie voor de gemeente

Hardenberg. In de periode daarna hebben we, tot eind vorig jaar, met veel inwoners, bedrijven en instellingen uit de samenleving gesproken over de toekomst van de gemeente Hardenberg en hebben we op allerlei terreinen plannen voor de toekomst gemaakt. Van wonen tot economie, van bereikbaarheid tot duurzaamheid. Nu komt alles samen in de Omgevingsvisie Landstad Hardenberg.

Waar ter inzage?

De omgevingsvisie wordt met ingang van donderdag 15 juli 2021 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:
- digitaal op de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planidentificatienummer (IDN): NL.IMRO.0160.OV00004-VG01,
- digitaal op de gemeentelijke website: www.hardenberg.nl/landstad,
- op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Beroep

Tegen de vastgestelde omgevingsvisie staat geen beroep open.

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via
www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met
pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



BEKEND MAKINGEN



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Dedemsvaart

- Najaarsloop vanaf de locatie Moerheimstraat 2, op 26 september 2021.
- Kleintje Varia op de locatie Julianastraat, van 6 augustus 2021 t/m 7 augustus 2021.

Gramsbergen

- Gramsbergen Lichtstad op de locatie Kanaaldijk 4, van 27 augustus 2021 t/m 4 september 2021.

Hardenberg

- Hardenbergse Fietsvierdaagse 2021 start op de locatie De Boshoeck 7, van 20 juli 2021 t/m 23 juli 2021.
- Viering startzondag op de locatie Sportboulevard 3, op 19 september 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend voor het organiseren van:

Ane

- Wielerronde Hardenberg op de locatie Engeland-Ane, op 10 juli 2021.

Besluit 7 juli 2021 verzonden.

Gramsbergen

- Voorstellingen Het Bostheater op de locatie Hoge Holt 17, van 9 juli 2021 t/m 24 september 2021.

Besluit 5 juli 2021 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal

indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Aanvraag terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvraag voor een terrasvergunning is ingediend:

Dedemsvaart

- het inrichten van een terras op het perceel Wisseling 23, ontvangen 1 juli 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Verleende terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente

Hardenberg maakt bekend dat de volgende terrasvergunning is verleend:

Hardenberg

- het inrichten van een terras op het perceel Badhuisplein 3. Besluit 2 juli 2021 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Aanvraag ontheffing geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Dedemsvaart

- besloten feest op de locatie Zwiersstraat 1, op 10 september 2021.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hardenberg, 14 juli 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

