

BEKEND MAKINGEN

07
07
21



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Ane

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Berkterondweg 1, ontvangen 28 juni 2021.

Balkbrug

- het nieuwbouwen van een kleedaccommodatie en het aanbouwen van een bestuurskamer, EHBO en vergaderruimte op de percelen Hoogeveenseweg 32a, ontvangen 22 juni 2021.

- het kappen van zes eiken op het perceel Hoogeveenseweg 32, ontvangen 22 juni 2021.

- het bouwen van een bedrijfshal op het perceel Derde Katinger 2, ontvangen 24 juni 2021.

Bergentheim

- het vervangen en isoleren van de gevel van de woning op het perceel Stationsweg 18, ontvangen 21 juni 2021.

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Kanaalweg-Oost 25, ontvangen 27 juni 2021.

Bruchterveld

- het uitbreiden van een woning met een aanbouw op het perceel Broekdijk 54, ontvangen 28 juni 2021.

Dedemsvaart

- het bouwen van 4 appartementen op de percelen Julianastraat 68, 68a, 68b en 68c, ontvangen 25 juni 2021.

Hardenberg

- het bouwen van een woning op het perceel Markerichter 99, ontvangen 22 juni 2021.

- het uitbreiden van de huidige huis-kamers en dakterras op het perceel Vlasakkerkamp 21, ontvangen 23 juni 2021.

- het plaatsen van zonnepanelen in veldopstelling in het veld achter Eikenlaan 22, ontvangen 24 juni 2021.

- het uitbreiden van een woning met een erker op het perceel Castorstraat 17, ontvangen 25 juni 2021.

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Markerichter 26, ontvangen 28 juni 2021.

- het plaatsen van een luifel (nr. 15), het plaatsen van een carport en verlengen berging (nr. 34), het

bouwen van een erker (nr. 38) en het plaatsen van een carport (nr. 51) op de percelen Erve Odinck 15, 34, 38 en 51, ontvangen 28 juni 2021.

Lutten

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Ribesstraat 16 en 18, ontvangen 24 juni 2021.

Mariënberg

- het plaatsen van 21 zonnepanelen in een lage veldopstelling op het perceel Kanaalweg-West 6, ontvangen 23 juni 2021.

Rheezerveen

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (2 jaar) op het perceel Rheezerveenseweg 61a, ontvangen 24 juni 2021.

Slagharen

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Coevorderweg 21, ontvangen 28 juni 2021.

Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen, wijzigt de manier waarop u binnengekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.

Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**

- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen, zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;**

- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**

- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van

het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Hardenberg

- het verbouwen van het pand en het plaatsen van een overkapping van Watersportvereniging Hardenberg op het perceel Gedempte Haven 2 en 4.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Anerveen

- het tijdelijk plaatsen van een mantelzorgwoning (10 jaar) op het perceel Anerveenseweg 29i.

Besluit 29 juni 2021 verzonden.

Bergentheim

- het bouwen van een recreatiewoning (kavel A5) op het perceel Sportlaan 11 R01.

Besluit 24 juni 2021 verzonden.

Dedemsvaart

- het plaatsen van een overkapping aan de woning en het verplaatsen van een schuilstal op het perceel Noord Stegeren 7.

Besluit 23 juni 2021 verzonden.

Den Velde

- het uitbreiden van de woning op het perceel Zwolseweg 4.

Besluit 24 juni 2021 verzonden.

Gramsbergen

- het verbouwen van de woning op het perceel De Ooster Esch 4.

- het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op de percelen

Van der Eestraat 40 en 42.

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel De Maten 69.

Besluiten 24 juni 2021 verzonden.

Hardenberg

- het wijzigen van de bestemming op het perceel Noorwegenweg 32.

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Beekweg 15a.

Besluiten 24 juni 2021 verzonden.

- het kappen van twee berken op het perceel Berkenlaan 3.

Besluit 29 juni 2021 verzonden.

Schuinesloot

- het tijdelijk plaatsen van een woonunit (2 jaar) op het perceel Rondweg 9.

Besluit 29 juni 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.



Ruimtelijke Ordening

Ontwerpwijzigingsplan

Vanaf donderdag 8 juli 2021 ligt het ontwerpwijzigingsplan **“Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Kromhofsweg 4 en 6 Heemserveen”** gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is 18 augustus 2021. Het wijzigingsplan heeft betrekking op de percelen Kromhofsweg 4 en 6 in Heemserveen en is bedoeld om een woonbestemming mogelijk te maken.

Waar ter inzage?

Het ontwerpwijzigingsplan wordt met ingang van donderdag 8 juli 2021 op

de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planid-nummer: NL.IMRO.0160.WBP00051-OW01,

Zienswijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier,

- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg”, onder vermelding van “Zienswijze Wijzigingsplan Kromhofsweg 4 en 6 Heemserveen”,

- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

www.hardenberg.nl

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

BEKEND MAKINGEN



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Bergentheim

- Muziekevenement op de locatie Kanaalweg-West 78, op 14 augustus 2021.
- Authentieke rijtuigendag, start en finish op de locatie Mölinksweg 1, op 31 juli 2021.

Dedemsvaart

- Zomermarkten Dedemsvaart op de locatie Oude Zuidwolderstraat 13, op 31 juli, 28 augustus en 2 oktober 2021 en Vinylmarkt op 19 september.
- Hapjesdag op de locatie Oude Zuidwolderstraat 13, van 25 september 2021 t/m 26 september 2021.

Gramsbergen

- Voorstellingen in Het Bostheater op de locatie Hoge Holt 17, op 9 juli, 17 juli, 14 augustus, 10 september en 24 september 2021.

Hardenberg

- Hardenbergse Fietsvierdaagse 2021, van 20 juli 2021 t/m 23 juli 2021, start vanaf de locatie De Boshoeke 7.
- Randactiviteiten rondom Simac Ladies Tour op de locatie Markt en Wilhelminaplein, op 25 augustus 2021.
- Simac Ladies Tour op de locatie Europaweg nabij de Vechtbrug, op 25 augustus 2021.

Hoogenweg

- Tourtocht vanaf de locatie Hoekweg 2a, op 18 september 2021.

- Spuitvoetbal Hoogenweg op de locatie Hoogenweg 45, op 24 juli 2021.
- Radewijk**
 - Zomerfair op de locatie Radewijkerweg 43, op 18 augustus 2021.
- Schuinesloot**
 - Trekkertrek en Rommelfcross op de locatie Hoozeveenseweg 23, van 11 september 2021 t/m 12 september 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Aanvraag evenementen, 30 juni digitaal gepubliceerd

Onderstaande aanvragen zijn op 30 juni digitaal gepubliceerd maar door een storing niet in de publicaties van die week in de Toren.

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

Ane

- Wielerronde Hardenberg op de locatie Engeland-Korrelidijk-Pothofweg, op 10 juli 2021.

Balkbrug

- Muziek in de tuin op diverse locaties in Balkbrug, op 22 augustus 2021.

Bergentheim

- Geweld uut de boerschop op de locatie Hardenbergerweg 23, op 9 oktober 2021

Hardenberg

- Prima-Acon Vechtdalrally 2021, serviceterrein op de locatie Noorwegenweg 6, klassementsproeven in Brucht en Ane, op 28 augustus 2021.

Heemerveen

- Agriweekend op de locatie Sijsamaweg 3, van 18 september 2021 t/m 19 september 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen een week na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

Aanvraag ontheffing geluidhinder

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Ane

- besloten feest op de locatie Nieuwlandweg 2a, op 24 september 2021.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Aanvraag ontheffing geluidhinder, 30 juni digitaal gepubliceerd

Onderstaande aanvragen zijn op 30 juni digitaal gepubliceerd maar door een storing niet in de publicaties van die week in de Toren.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat de volgende aanvraag is ontvangen voor het organiseren van:

Balkbrug

- besloten feest op de locatie Den Oosterhuis 27, op 2 juli 2021.

Bergentheim

- besloten feest op de locatie Boerendijk 20, op 27 augustus 2021.

Brucht

- besloten feest op de locatie Spokenkampweg 2, op 27 augustus 2021.

Hardenberg

- besloten feest op de locatie Baalder-Esch 9, op 28 augustus 2021.

Belanghebbende worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijze ter zake van het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Voor informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Aanvraag terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een terrasvergunning zijn ingediend:

Dedemsvaart

- het inrichten van een terras op het perceel Wisseling 23, ontvangen 30 juni 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.



Verordeningen

Beleidsregels

De WOZ-ambtenaar en de heffings-ambtenaar van de gemeente Hardenberg hebben de hierna genoemde beleidsregels vastgesteld. Deze beleidsregels treden in werking op de eerste dag na die van bekendmaking.

- Beleidsregels Wet waardering onroerende zaken 2021 .
- Beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige in een keuzesituatie gemeente Hardenberg 2021.

De beleidsregels worden bekendge-

maakt in het elektronische gemeenteblad op 7 juli 2021.

Het betreffende gemeentebblad is te raadplegen door op de gemeentelijke website (www.hardenberg.nl) 'Gemeente', vervolgens 'Organisatie' en dan 'Verordeningen' aan te klikken. Vervolgens kunt u de daar (onder Bekendmaking) aangegeven link elektronisch gemeentebblad aanklikken en dan in ieder geval de rubriek 'Publicatiedatum' invullen (de datum van bekendmaking) en bij de rubriek 'Publicerende organisatie(s)': Hardenberg.

Verder kan een papieren versie worden ingezien in het gemeentehuis van Hardenberg, bij de Publieksdienst. Tegen betaling van de verschuldigde leges is een afschrift verkrijgbaar. Inlichtingen over de beleidsregels Wet waardering onroerende zaken 2021 kunt u krijgen bij de medewerkers van het team Gegevensmanagement.

Inlichtingen over de beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige in een keuzesituatie gemeente Hardenberg 2021 kunt u krijgen bij de medewerkers van het team Belastingen.



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Radewijk

- Radewijkerweg 35, voor het uitbreiden van het vleeskalverenbedrijf met een opslag voor ruwvoer (zaaknr Z2021-00007703).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevings-

vergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.



Basisregistratie Personen (BRP)

Uitschrijving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende personen:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
A.Andre	11-10-1991	19-05-2021
E. Ciocionică	29-03-1983	26-05-2021
E.D. Păun	09-08-1975	26-05-2021
R.J. Sutocki	07-04-1993	28-05-2021
G. Igbinosun	18-07-1995	31-05-2021
O.D. Igbinosun	25-07-2020	31-05-2021
R. Malych	11-12-1986	31-05-2021

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Hardenberg, 7 juli 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN