

BEKEND MAKINGEN

16
06
21



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouw-kundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari
(afhankelijk van alle
landelijke maatregelen) is de
gemeentebalie in Dedemsvaart
op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen,
openbaar groen of riolering
kunt u doen bij het Meldpunt
Openbare Ruimte.
De gemeente gaat na uw
melding zo snel mogelijk aan
de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende
straatverlichting kunt u doen
op de site van de gemeente
www.hardenberg.nl onder
tabblad inwoners/wonen/
melding maken/kapotte
lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Anerveen

- het aanleggen van een zwembad met poolhouse en jacuzzi overkapping op het perceel Schansweg 26, ontvangen 8 juni 2021.

Brucht

- het kappen van twaalf eiken op het perceel Hardenbergerweg 18, ontvangen 8 juni 2021.

De Krim

- het bouwen van een loods op het perceel Groeneveldweg 2, ontvangen 5 juni 2021.

Dedemsvaart

- het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op de percelen Mitten-dorffwerf 71 en 69, ontvangen 3 juni 2021.
- het uitbreiden/verbouwen van de woning op het perceel De Aak 143, ontvangen 4 juni 2021.
- het wijzigen van de gevels van de woning op het perceel Tottenhamstraat 1, ontvangen 4 juni 2021.

Den Velde

- het verschaffen van dagverblijf aan meer dan tien personen jonger dan twaalf jaar op het perceel Zwolseweg 2, ontvangen 7 juni 2021.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Zwolseweg 4, ontvangen 9 juni 2021.

Diffelen

- het uitbreiden van een veestal op het perceel Grote Esweg 11, ontvangen 2 juni 2021.

Gramsbergen

- het verbouwen van de woning op het perceel De Ooster Esch 4, ontvangen 3 juni 2021.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van Haeftenstraat 3, ontvangen 3 juni 2021.
- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Van der Esestraat 18, ontvangen 7 juni 2021.

Hardenberg

- het uitbreiden van een bedrijfspand op het perceel Handelsstraat 44, ontvangen 3 juni 2021.
- het bouwen van een appartementencomplex op de percelen De Vechthorst 19 t/m 36 (doorlopend), ontvangen 4 juni 2021.
- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Beekweg 15a, ontvangen 4 juni 2021.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Huetestraat 12, ontvangen 5 juni 2021.

Radewijk

- het realiseren van een ruwvoeropslag op het perceel Radewijkerweg 35, ontvangen 2 juni 2021.

Rheezerveen

- het kappen van zes sparren op het perceel Elfde Wijk 40a R18, ontvangen 4 juni 2021.

Slagharen

- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Spinnerijstraat 9 en 11, ontvangen 5 juni 2021.

Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen,

wijzigt de manier waarop u binnen-gekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.

Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**
- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen, zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;**
- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**
- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Dedemsvaart

- het bouwen van een vervangende woning op het perceel Tottenhamstraat 38.

Gramsbergen

- het uitbreiden van een woning met een dakopbouw op het perceel Goudenregenstraat 57.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Balkbrug

- het bouwen van een loods op het perceel Hoofdweg 26.

Besluit 8 juni 2021 verzonden.

Collendoorn

- het bouwen van een werktuigenberging op het perceel Allemansweg 1.

Besluit 3 juni 2021 verzonden.

Dedemsvaart

- het verbouwen/uitbreiden van een woning op het perceel Moerheimstraat 91.
- het plaatsen van lichtmastreclame aan de Industrieweg t.h.v. Langewijk 444.

Besluiten 3 juni 2021 verzonden.

- het bouwen van een vervangende schuur en overkapping op het perceel Judith van Marlelaan 5.
- het uitbreiden van de woning op het perceel Jonkerswijk 39.

- het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op de percelen Mitten-dorffwerf 57 en 59.

Besluiten 8 juni 2021 verzonden.

- het plaatsen van een PET-Paviljoen op het perceel Galileistraat 5.
- het uitbreiden en verbouwen van een winkelruimte, het wijzigen van de trapopgang van de bovenwoning en het herinrichten van het parkeerterrein op de percelen Langewijk 156 t/m 160 (even).

Besluiten 8 juni 2021 verzonden.

Gramsbergen

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel De Oostermat 23.

Besluit 3 juni 2021 verzonden.

- het verbouwen van een bestaand winkelpand tot fitnesscentrum met nieuwe indeling en splitsing van ruimten, nieuwe entree pui en nieuwe nooduitgang op het perceel Stationsstraat 24 en 24a.

Besluit 10 juni 2021 verzonden.

Hardenberg

- het bouwen van 3 bedrijfshallen op de percelen Spanjeweg 2, 4 en 6.
- het bouwen van een erker op het perceel Hondsdraf 20.

Besluiten 3 juni 2021 verzonden.

- het wijzigen van het brandveiligheidsconcept van Fire Safety Engineering naar Sprinkler op het perceel Frankrijkweg 18.

- het uitbreiden van het hospice op het perceel Jan van Arkelstraat 15.

Besluiten 8 juni 2021 verzonden.

Hoogenweg

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel Hoogenweg 7.

Besluit 3 juni 2021 verzonden.

Kloosterhaar

- het uitbreiden van de woning met een serre op het perceel Schutstraat 6a.

Besluit 8 juni 2021 verzonden.

Lutten

- het vervangen van de kozijnen van de woning op het perceel Zwarte Dijk 1.

Besluit 8 juni 2021 verzonden.

Radewijk

- het bouwen van een werktuigenberging, silo, het vervangen van de bovenbouw van bestaande stal, het vervangen van de bestaande drijfmestkelder en het Milieuneutraal veranderen van de inrichting op het perceel Radewijkerweg 35.

Besluit 3 juni 2021 verzonden.

Rheeze

- het kappen van één eik op het perceel Grote Beltenweg 15.

Besluit 8 juni 2021 verzonden.

Sibculo

- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Kloosterdijk 89.

Besluit 3 juni 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

Verleend Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

Slagharen

- het uitbreiden van een ligboxenstal, het veranderen van de inrichting (Revisie) en het handelen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden op het perceel Coevorderweg-Noord 44.

Het gaat om een omgevingsvergunning die is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunning ligt vanaf 17 juni 2021 tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis ter inzage. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 14 0523.

Vanaf 18 juni 2021 kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken tegen dit besluit een beroep-schrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het beroep-schrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep.
>>>

REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

www.hardenberg.nl

BEKEND MAKINGEN

>>>
Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen bij burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank

een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.



Verkeersmaatregelen

Gehandicaptenparkeerplaats
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij hebben besloten: door plaatsing van het bord E6 ten behoeve van de houder van een gehandicaptenparkeerkaart, de volgende locatie aan te wijzen als algemene gehandicaptenparkeerplaats:

- Nabij perceel: Schuttevaer 20 in Dedemsvaart.

Zie voor het volledige besluit de site van de digitale Staatscourant <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/>,

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit hiertegen een bezwaar

schrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA, Hardenberg.

Het bezwaar moet zijn ondertekend en tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningsrechter van de Arrondissementsrechtbank Zwolle, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB, Zwolle.



Basisregistratie Personen (BRP)

Uitschrijving

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat voor onderstaande personen, vanuit artikel 2.22 van de Wet brp gegevens zijn opgenomen over een vertrek uit Nederland.

Uit onderzoek is gebleken dat zij niet meer op het adres wonen waarop zij in de basisregistratie personen staan ingeschreven. Dit kan gevolgen hebben voor toeslagen, de zorgverzekering, pensioen of het aanvragen van een rijbewijs of paspoort.

Het betreft de volgende personen:

Naam:	Geboortedatum:	Datum uitschrijving:
M.J.J. Ooms	31-05-1993	10-05-2021
I.G. Osagiede	30-09-1982	11-05-2021
Mila Suharli	08-11-1972	11-05-2021
Kawilarang Kurniawidi	11-03-1972	11-05-2021

Bezwaarschrift

Een belanghebbende kan tegen dit besluit van uitschrijving binnen zes weken na publicatie een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift vermeld u:

- Uw naam
- Uw adres
- Het onderwerp en de motivering van uw bezwaar
- De dagtekening
- Uw handtekening

Het bezwaarschrift richt u aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg.

Hardenberg, 9 juni 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Hardenberg

- Bruchterweg 110, voor de uitbieding van bedrijfspand met werkplaats (zaaknr Z2021-00003960).

Dedemsvaart

- Langewijk 156, voor de uitbreiding verkoopruimte met extra ruimte voor verkoop gevaarlijke stoffen (zaaknr Z2021-00003963).

Rheeze

- Oldemeijerweg 3a, voor het oprichten tijdelijke kantoorunit met individuele behandeling van afvalwater op deel van begraafplaats (zaaknr Z2020-00004904).

Balkburg

- Westerhuizingerweg 65 i, voor het

plaatsen kleine windmolen (zaaknr Z2021-00005619).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.



Ruimtelijke Ordening

Inspreek beeldkwaliteitsplan

Vanaf donderdag 17 juni 2021 ligt de inspraakversie van het beeldkwaliteitsplan **‘Woongebied ’t Refter eerste fase Sibculo’** gedurende 6 weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 28 juli 2021. Het plan heeft betrekking op het plan ’t Refter in Sibculo en vormt het toetsingskader voor de bouw van woningen in het plangebied.

Waar in te zien?

Het beeldkwaliteitsplan wordt met ingang van donderdag 17 juni 2021 op de volgende wijzen ter inzage gelegd en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen.html>,
- op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Zienswijze indienen

Tijdens de inzagetermijn kunnen ingezetenen en belanghebbenden op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier of

- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg”, onder vermelding van “inspraakreactie beeldkwaliteitsplan Woongebied ’t Refter eerste fase Sibculo”, of
- mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0523

Ontwerpbestemmingsplan

Vanaf donderdag 17 juni 2021 ligt het ontwerpbestemmingsplan **‘Sibculo, woongebied ’t Refter fase 1’** gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 28 juli 2021. Het bestemmingsplan heeft betrekking op een gebied ten noordwesten van de Gemeenteweg in Sibculo en is bedoeld om de bouw van 24 woningen mogelijk te maken.

Waar ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 17 juni 2021 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het planid-nummer:

NL.IMRO.0160.0000BP00372-OW01,
- digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>,
- op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Zienswijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Raad van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg”, onder vermelding van “zienswijze bestemmingsplan Sibculo, woongebied ’t Refter fase 1”.
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.



Algemene Plaatselijke Verordening

Aanvraag terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvraag voor een terrasvergunning is ingediend:

Hardenberg

- het inrichten van een terras op het perceel Badhuisplein 3, ontvangen 4 juni 2021.

Verleende terrasvergunningen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende terrasvergunning is verleend:

Balkbrug

- het inrichten van een terras op het perceel Zwolseweg 116. Besluit 4 juni 2021 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een

aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Recht-bank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



www.hardenberg.nl