

BEKEND MAKINGEN

19
05
21



Bouw en Woningtoezicht

Zitting van de stadsbouwmeester
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

COLO FON

OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg
Stephanuspark 1
Postbus 500
7770 BA Hardenberg
T 14 0523
W www.hardenberg.nl
www.hardenberg.nl/contact
(contactformulier)

De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via www.hardenberg.nl.
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg
Openingstijden op afspraak
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur
Do 08.30 - 20.00 uur
Vr 08.30 - 12.30 uur

Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart
Vanaf medio januari (afhankelijk van alle landelijke maatregelen) is de gemeentebalie in Dedemsvaart op afspraak open op:
Ma 13.00 - 18.30 uur
Woe 13.00 - 17.00
Vrijdag voorlopig gesloten.

MELDINGEN

OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte. De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag.
www.hardenberg.nl/meldpunt.

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op de site van de gemeente www.hardenberg.nl onder tabblad inwoners/wonen/melding maken/kapotte lantaarnpalen.

WWW.HARDENBERG.NL



Omgevingsvergunningen

Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

Balkbrug

- het bouwen van een loods op het perceel Hoofdweg 26, ontvangen 4 mei 2021.
- het bouwen van een zeugen- en opfokstal en het veranderen van de inrichting (Revisie) op het perceel Derde Schansweg 6, ontvangen 6 mei 2021.

Dedemsvaart

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Mittendorffwerf 55, ontvangen 5 mei 2021.

Den Velde

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Rondweg 20, ontvangen 5 mei 2021.

Gramsbergen

- het bouwen van een vervangende schuur op het perceel De Oostermaat 23, ontvangen 5 mei 2021.

Hardenberg

- het bouwen van een erker op het perceel Hondsdraf 20, ontvangen 4 mei 2021.
- het wijzigen van de bestemming op het perceel Noorwegenweg 32, ontvangen 28 april 2021.
- het verbouwen van het pand en het plaatsen van een overkapping van Watersportvereniging Hardenberg op het perceel Gedempte Haven 2 en 4, ontvangen 23 april 2021.
- het wijzigen van het gebruik op het perceel Bruchterweg 81, ontvangen 4 mei 2021.
- het bouwen van kleinschalige woonvorm voor dementerende ouderen op het perceel Blanckvoortallee 4, ontvangen 4 mei 2021.
- het bouwen van een schuur op het perceel Erve Odinck 32, ontvangen

4 mei 2021.

- het uitbreiden van een woning met een erker op het perceel Capellastraat 29, ontvangen 5 mei 2021.

Mariënberg

- het vervangen van een luifel op het perceel Oudeweg 8, ontvangen 29 april 2021.

Vanwege het coronavirus en de door het kabinet getroffen maatregelen, wijzigt de manier waarop u binnengekomen aanvragen omgevingsvergunningen, ter inzage legging aanvraag omgevingsvergunningen, bestemmingsplannen en het archief kunt inzien.

Deze stukken kunt u in het gemeentehuis inzien:

- **alleen op basis van een afspraak;**
- **deze afspraak kunt u telefonisch maken met de Publieksdienst, 14 0523;**
- **om verspreiding van het virus zoveel mogelijk te voorkomen, zal bij het inzien van de stukken geen medewerker van de gemeente aanwezig zijn;**
- **als u vragen hebt, kunt u deze telefonisch stellen via 14 0523;**
- **wilt u een zienswijze, bezwaar of beroep indienen, dan kunt u deze zoals in de publicatie is aangegeven indienen.**

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend.

Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

De Krim

- het bouwen van twee vervangende schuren op het perceel Coevorderweg 221.

Gramsbergen

- het verbouwen van een bestaand winkelpand tot fitnesscentrum met nieuwe indeling en splitsing van ruimten, nieuwe entree pui en nieuwe nooduitgang op het perceel Stationsstraat 24 en 24a.
- het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op het perceel Van der Esestraat 40 en 42.

Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Balkbrug

- het uitbreiden van de woning op het perceel Meppelerweg 26. Besluit 6 mei 2021 verzonden.

Hardenberg

- het bouwen van een vrijstaande woning op het perceel Markerichter 101.

Besluit 4 mei 2021 verzonden.

Slagharen

- het verbouwen van een stal op het perceel Luttergreppel 8. Besluit 4 mei 2021 verzonden.
- het uitbreiden van brandweerkazerne Slagharen op het perceel Coevorderweg-Noord 36a. Besluit 6 mei 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via www.hardenberg.nl via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is e en DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



Wet Milieubeheer

Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

Hardenberg

- Frankrijkweg 1, voor het uitbreiden van de laaddoks en bestaande bedrijfshal (Z2021-00003276).

Dedemsvaart

- Hoofdvaart 51, voor het saneren van de bovengrondse dieselolietank en een Ad-blue tank (Z2021-00005688).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.

Hardenberg, 19 mei 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,



REGIO
HARDENBERG
KRACHT
VAN GEWOON
DOEN

www.hardenberg.nl