

# BEKEND MAKINGEN

06  
10  
21



## Bouw en Woningtoezicht

**Zitting van de stadsbouwmeester**  
Overleg met de stadsbouwmeester is, gezien de maatregelen van het kabinet, **tijdelijk alleen telefonisch mogelijk** indien het bouwplan of schetsplan van voldoende bouwkundige kwaliteit is en indien het bouwplan of schetsplan vooraf is

getoetst aan het ruimtelijk kader en akkoord is bevonden door de afdeling Ruimtelijk Domein.

Voor meer informatie en het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

## COLO FON

### OPENINGSTIJDEN EN BEREIKBAARHEID

Gemeente Hardenberg  
Stephanuspark 1  
Postbus 500  
7770 BA Hardenberg  
T 14 0523  
W [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl)  
[www.hardenberg.nl/contact](http://www.hardenberg.nl/contact)  
(contactformulier)

### De Publieksdienst van de gemeente Hardenberg werkt op afspraak

U kunt een afspraak maken via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl).  
Het is alleen mogelijk om met pin te betalen.

### Publieksdienst locatie Hardenberg

Stephanuspark 1, Hardenberg  
**Openingstijden op afspraak**  
Ma t/m woe 08.30 - 17.00 uur  
Do 08.30 - 20.00 uur  
Vr 08.30 - 12.30 uur

### Publieksdienst locatie Dedemsvaart, De Baron

Julianastraat 54, Dedemsvaart  
**Openingstijden op afspraak**  
Ma 13.00 - 17.00 uur  
18.00 - 19.30 uur  
Woe 13.00 - 17.00 uur  
Voorlopig vrijdag nog gesloten

### MELDINGEN

#### OPENBARE RUIMTE

Meldingen over wegen, openbaar groen of riolering kunt u doen bij het Meldpunt Openbare Ruimte.  
De gemeente gaat na uw melding zo snel mogelijk aan de slag.  
[www.hardenberg.nl/meldpunt](http://www.hardenberg.nl/meldpunt).

Meldingen over niet-werkende straatverlichting kunt u doen op de site van de gemeente [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) onder tabblad inwoners/wonen/melding maken/kapotte lantaarnpalen.

[WWW.HARDENBERG.NL](http://WWW.HARDENBERG.NL)



## Omgevingsvergunningen

### Binnengekomen aanvragen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat in de afgelopen periode onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn ingediend:

#### Bergentheim

- het verbouwen van de woning op het perceel De Jongstraat 6, ontvangen 29 september 2021.

#### Dedemsvaart

- het bouwen van een vervangend bijgebouw en het legaliseren van een schuur/carport op het perceel Noord Stegeren 9, ontvangen 22 september 2021.  
- het vellen en rooien van 32 essen aan De Koningsvaren en De Meerkoet, ontvangen 22 september 2021.  
- het uitbreiden van een berging op het perceel De Praam 48, ontvangen 26 september 2021.

#### Hardenberg

- het kappen van 6 essen op het perceel De Boshoeck 5, ontvangen 23 september 2021.  
- het kappen van een berk op het perceel Jacob van Riemsdijkstraat 36, ontvangen 22 september 2021.

#### Kloosterhaar

- het bouwen van een twee-onder-één-kap woning op de percelen Groupe 28 en 30, ontvangen 28 september 2021.

#### Lutten

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets op het perceel Kiezelweg 23a, ontvangen 28 september 2021.

De aanvragen kunnen worden ingezien in het gemeentehuis na een telefonische afspraak met de Publieksdienst, telefoon 14 0523.

De aanvragen worden voorbereid met de reguliere of uitgebreide voorbereidingsprocedure. Op het moment van de indiening van de aanvraag is nog niet duidelijk met welke voorbereidingsprocedure een aanvraag wordt voorbereid.

Indien de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt het besluit in deze uitgave bekend gemaakt en kan na bekendmaking van

het besluit door een belanghebbende een bezwaarschrift worden ingediend. Indien de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, wordt een ontwerpbesluit opgesteld en ter inzage gelegd. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit wordt de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gegeven. Van het ontwerpbesluit en de ter inzage legging wordt in deze uitgave kennis gegeven. Het ontwerpbesluit en de ter inzage legging worden in deze uitgave bekend gemaakt.

### Verlenging beslistermijn

Burgemeester en wethouders van Hardenberg maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

#### Slagharen

- het uitbreiden van een magazijn op het perceel Coevorderweg-Noord 22.

### Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend, dat met ingang van 7 oktober 2021 voor een ieder, gedurende zes weken tijdens openingstijden bij de Publieksdienst in het gemeentehuis, ter inzage ligt de volgende ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken:

#### Gramsbergen

- het plaatsen van zonnepanelen op een schuur op het perceel Oldenhof 4.

Gemotiveerde schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen tegen de ontwerpbeschikkingen kunnen door een ieder tot en met 17 november 2021 worden ingediend bij burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt bij de Publieksdienst, telefoon 14 0523. In de zienswijzen moet worden aangegeven op welke onderdelen van

het ontwerpbesluit de zienswijzen betrekking hebben.  
Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

### Verleend Reguliere voorbereidingsprocedure

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

#### Balkbrug

- voor het tijdelijk plaatsen van een kantoorunit (10 jaar) op het perceel Katingerveldweg 23.  
Besluit 23 september 2021 verzonden.

#### De Krim

- het uitbreiden van de woning op het perceel Hoofdweg 20.  
- het plaatsen van een erf/tuinafdeling op het perceel Horstra's Wijk 62.  
Besluiten 28 september 2021 verzonden.

#### Dedemsvaart

- het bouwen van een twee-onder-één kap woning op de percelen Slagerswerf 3 en 5.  
Besluit 28 september 2021 verzonden.  
- het kappen van een berk op het perceel Moerheimstraat 47.  
Besluit 30 september 2021 verzonden.

#### Hardenberg

- het uitbreiden van een bedrijfspand op het perceel Handelsstraat 44.  
Besluit 23 september 2021 verzonden.  
- het plaatsen van een dakkapel op het perceel Het Bleekveld 7.  
Besluit 28 september 2021 verzonden.  
- het kappen van een esdoorn op het perceel Rheezeweg 34.  
- het kappen van een paardenkastanje en het kandelaberen van een paardenkastanje op het perceel Gramsbergerweg 78.  
Besluiten 30 september 2021 verzonden.

#### Heemerveen

- het tijdelijk wijzigen van de bestemming van ruimte A.010 van kinderspeelplaats naar kinderdagverblijf tot en met 8 maart 2026

op het perceel Jachthuisweg 6d.  
Besluit 23 september 2021 verzonden.

#### Holthorne

- het vervangen van de dakbedekking van de bestaande woonboerderij door riet met dakpannen op het perceel Rondweg 35.

Besluit 28 september 2021 verzonden.

#### Lutten

- het plaatsen van een (gezamenlijke) dakkapel op het perceel Ribesstraat 16 en 18.  
Besluit 23 september 2021 verzonden.

Het betreffen omgevingsvergunningen die zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure. De omgevingsvergunningen kunnen vanaf vandaag tot zes weken na publicatie tijdens openingstijden worden ingezien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis na telefonische afspraak, telefoon 14 0523.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig.

Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.

houtbewerkingsbedrijf (Zaaknr Z2021-00006356).  
- Zwedenweg 1, oprichten inrichting voor verwerken natuursteen (Zaaknr Z2021-00006808).

Op grond van de melding is voor de bedrijfslocaties geen omgevingsvergunning voor de activiteit milieu nodig. Tegen het doen van een melding staan geen zienswijze- of rechtsbeschermingsmogelijkheden open. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 5525 1050. Graag het zaaknummer bij de hand houden.



## Wet voorkeursrecht gemeenten

### Voorlopige aanwijzing op basis van artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten

1. Bekendmaking van het op 28 september 2021 genomen besluit door het college van burgemeester en wethouders tot (voorlopige) aanwijzing ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten van gronden in het buitengebied van Dedemsvaart tussen Stegeren-sallee en Van Rooijens Hoofdweg.
2. Bekendmaking van het op 28 september 2021 genomen besluit door het college van burgemeester en wethouders tot (voorlopige) aanwijzing ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten van gronden in het buitengebied van Dedemsvaart Ommerkanaal.

3. Bekendmaking van het op 28 september 2021 genomen besluit door het college van burgemeester en wethouders tot (voorlopige) aanwijzing ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten van gronden in het buitengebied van Balkbrug, tussen Dronkenmanslaan en Eerste Schansweg.

Raadpleeg voor de volledige bekendmakingstekst van de genomen besluiten onderstaande link in het gemeenteblad:  
<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-334566.html>  
<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-334602.html>  
<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2021-334504.html>



## Wet Milieubeheer

### Kennisgeving Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Hardenberg geven op grond van artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer kennis dat van de volgende bedrijfslocaties meldingen zijn ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

#### Rheezerveen

- Willemsdijk 4, voor het oprichten van een zorginstelling (zaaknr Z2021-00010721).

#### Balkbrug

- Zwolseweg 231a, voor het plaatsen van een tweede bedrijfswoning binnen de inrichtingsgrens, (Zaaknr Z2021-00010643).

#### Hardenberg

- Spanjeweg 6, oprichten

REGIO  
HARDENBERG  
KRACHT  
VAN GEWOON  
DOEN

# BEKEND MAKINGEN



## Algemene Plaatselijke Verordening

### Aanvraag evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende aanvragen zijn ontvangen voor het organiseren van:

### Balkbrug

- Off the Road rit 2021, start vanaf de locatie ter hoogte van Molenweg 60b, op 20 november 2021.

### Bergentheim

- Sinterklaasfeest op de locatie Kanaalweg-West 29g, op 20 november 2021.

### Dedemsvaart

- Wandelopectocht Wereldlichtjesdag op de locatie recreatieplas Kotermeerstal, op 12 december 2021.

### Slagharen

- Prinsenbal op de locatie Anton Geerdesplein, op 13 november 2021.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na het verschijnen van deze bekendmaking hun zienswijzen over

het organiseren van de aangevraagde activiteit naar voren te brengen. Dit mag zowel schriftelijk als mondeling. Wilt u mondeling reageren, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523.

Hebt u vragen die specifiek betrekking hebben op geluid, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijk Domein, T 14 0523. De aanvragers worden in kennis gesteld van de aard van de bedenkingen.

### Verleende evenementen

De burgemeester van de gemeente Hardenberg maakt bekend dat de volgende vergunningen zijn verleend voor het organiseren van:

### Dedemsvaart

- Foodtruck festival / Hapjesdag op de locatie Oude Zuidwolderstraat 13, op 25 september 2021 en 26 september 2021. Besluit 14 september 2021 verzonden.

### Holtheme

- Rukfest 2021 op de locatie Holthemereschweg 6, op 1 oktober 2021 en 2 oktober 2021. Besluit 27 september 2021 verzonden.

Volgens de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van de hierboven genoemde besluiten hiertegen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en

wethouders van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden (motivering) van het bezwaar. Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend via [www.hardenberg.nl](http://www.hardenberg.nl) via het digitaal loket. Voor het digitaal

indienen van een bezwaarschrift is een DigiD nodig. Daarnaast kan er - onder voorwaarde dat een bezwaarschrift bij burgemeester en wethouders wordt ingediend - in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle. Voor deze procedure is griffierecht verschuldigd.



REGIO  
**HARDENBERG**  
**KRACHT**  
**VAN GEWOON**  
**DOEN**

Hardenberg, 6 oktober 2021

Burgemeester en wethouders voornoemd,

De secretaris, De burgemeester,

