

GEMEENTE MEIERIJSTAD

NIEUWS

Aan de tekst op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend. Tenzij het tegendeel blijkt, heeft de mannelijke of vrouwelijke woordvorm op deze pagina steeds zowel op mannen als vrouwen betrekking.

NIEUWS UIT DE RAAD

GEEN PUBLIEK BIJ RAADSBIJEENKOMSTEN

Vanwege de aangescherpte Coronamaatregelen is er helaas geen mogelijkheid voor publiek - met uitzondering van insprekers - om de vergaderingen bij te wonen. Belangstellenden kunnen de vergadering, zoals gebruikelijk, via de livestream (www.meerijstad.nl/videoregistraties) volgen. Kijk voor actuele informatie op www.meerijstad.nl/vergaderkalender.

TERUGBLIK VERGADERINGEN

Op 2 en 3 december zijn commissievergaderingen gehouden. Wilt u weten wat besproken is? U kunt de vergaderingen terugkijken via www.meerijstad.nl/videoregistraties. Bij het terugkijken kunt u kiezen voor automatische ondertiteling.

RAADSVERGADERING 17 DECEMBER

De raad neemt op 17 december een besluit over de onderwerpen die op 2 en 3 december in de commissies zijn behandeld. De commissies hebben advies uitgebracht hoe de agendapunten in de raad te behandelen (hamer- of bespreekstuk). Een hamerstuk betekent dat fracties akkoord zijn met het voorstel. In de raad wordt hierover niet meer gesproken. Een bespreekstuk wordt wel in de raad besproken. Eventuele amendementen en moties worden bij de vergaderstukken geplaatst. Zie www.meerijstad.nl/vergaderkalender

Op de agenda staat:

Benoeming:

Voorstel is om de heer P. Kuijs –op voordracht van de fractie HIER- te benoemen tot burgercommissielid.

Hamerstukken:

- Verordening tot wijziging van de 'Afvalstoffenverordening gemeente Meerijstad'
- Bestemmingsplan 'Boxtelseweg 34' te Schijndel
- Belastingverordeningen Meerijstad 2021:
 - Verordening rioolheffing
 - Verordening marktgelden
 - Verordening begraafplaatsrechten
 - Verordening scheepvaartrechten

- Verordeningen reclamebelasting Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode
- Aanpassing begroting 2020 in verband met financiële effecten Corona 2020 gemeente Meerijstad
- Renovatie en verduurzaming 'Oude Raadhuis' Veghel

Bespreekstukken:

- Belastingverordeningen Meerijstad 2021:
 - Verordening OZB
 - Verordening Afvalstoffenheffing en reinigingsrecht
 - Legesverordening
- Bestemmingsplan 'harmonisatie diverse regelingen – laaghangend fruit (1e tranche)
- Overgangsverordening fysieke leefomgeving (1e tranche)
- Motie vreemd aan de orde PvdA, D66, Gemeentebelang Meerijstad: rookvrije speelplaatsen
- Motie vreemd aan de orde PvdA, D66 en SP: aanpassen minimumloon
- Motie vreemd aan de orde SP: Bijzondere bijstand, tegemoetkomingen
- Motie vreemd aan de orde GB, D66, LB en Lokaal: Schoolzone Eerschotsestraat en Van Duppenstraat Sint-Oedenrode

UIT DE RAAD GELICHT

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Boxtelseweg 34' te Schijndel

Door vaststelling van dit bestemmingsplan wordt een varkenshouderij beëindigd en wordt een stal verbouwd tot opslagruimte en werkplaats voor een stukadoors- en afbouwbedrijf. Een gedeelte van de loods wordt gebruikt voor statische opslag en voor het hobbymatig houden van paarden. Er is één zienswijze ingediend. Voorstel is om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'harmonisatie diverse regelingen – laaghangend fruit' (1e tranche) Het bestemmingsplan voorziet in het harmoniseren van diverse regelingen (laaghangend fruit) binnen de gemeente Meerijstad. Dit is ter voorbereiding van de Omgevingswet. Daarbij worden eerdere beleidsregels geformaliseerd tot algemeen verbindende voorschriften en nieuw ontwikkeld beleid krijgt doorwerking in de regelingen. Ook worden de bouwregels en de kruimelregeling bekrachtigd via dit parapluplan. Er zijn tien zienswijzen ingediend. Voorstel is om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Gewijzigde vaststelling overgangsverordening fysieke leefomgeving (1e tranche)

Deze verordening is één van de tussenproducten op weg naar het definitieve omgevingsplan. In deze verordening worden bestaande (delen van) verordeningen gebundeld. Een aantal artikelen uit de Algemene plaatselijke verordening (APV) en de bouwverordening wordt overgeheveld naar de verordening fysieke leefomgeving. Het voorstel is om onderstaande verordeningen vast te stellen:

- Verordening fysieke leefomgeving Meerijstad (1e tranche);
- Verordening tot wijziging van de APV Meerijstad (7e wijziging);

- Verordening tot wijziging van de Bouwverordening Meerijstad (1e wijziging).

VERGADERSTUKKEN

Wilt u meer hierover weten? Zie de vergaderstukken op de www.meerijstad.nl/vergaderkalender.

INFORMATIE GRIFFIE

Wilt u meer over de raad, commissies en beeldvormende avonden weten? Kijk eens op www.meerijstad.nl/vergaderkalender. Daar vindt u informatie over de gemeenteraad, raadsleden, burgercommissieleden, raadsbijeenkomsten, uitzendingen raadsbijeenkomsten etc. Hebt u vragen? Neem dan contact op met de griffie, telefoon 14 0413 of e-mail griffie@meerijstad.nl.

OVERIG NIEUWS

MEIERIJSTAD MIJMERT BESTEEDT AANDACHT AAN CORONATIJD MET MIJMERPLEKKEN EN PODCAST

Alle dertien kernen krijgen een mijmerplek. In podcasts komen verhalen van inwoners. Een comité uit de samenleving denkt na over de wijze waarop er in Meerijstad op een gepaste manier, gemeentebreed, aandacht besteed kan worden aan de gevolgen en impact van de coronacrisis. Zodat we er nu, maar ook in de toekomst, aandacht voor hebben. Eén van de leden van het comité Meerijstad Mijmert stelt zich aan u voor: vandaag Gloria van der Staak uit Sint-Oedenrode.



"Mijn naam is Gloria van der Staak. Al 45 jaar woon ik in Sint-Oedenrode en met enorm veel plezier. Dat is ook de reden dat ik mij graag inzet en heb ingezet voor Rooi. Nu heb ik daar ook nog meer tijd voor dan toen ik werkte als gebiedsmanager in de kinderopvang. In Meerijstad en ook in Sint-Oedenrode zijn veel mensen overleden aan corona.

Vrienden en kennissen die ik goed ken, hebben het niet gehaald. Dat doet pijn en geeft verdriet. Bij mij maar ook bij al diegenen die het van nog veel dichterbij hebben moeten meemaken.

Wanneer je dan gevraagd wordt om zitting te nemen in een groep van mensen die na gaan denken over hoe deze nare tijd niet vergeten wordt, dan is het niet moeilijk om ja te zeggen. Ik vind dat corona een plek moet krijgen in het collectief geheugen van Meerijstad". Kijk voor (contact)informatie op www.meerijstadmijmert.nl.

GEMEENTE MEIERIJSTAD

Stadhuisplein 1

5461 KN Veghel

tel: 14 0413

Voor storingen kunt u

bellen 14-0413

www.meerijstad.nl

info@meerijstad.nl

[f @gemeentemeerijstad](https://www.facebook.com/gemeentemeerijstad)

[@GemMeerijstad](https://www.instagram.com/GemMeerijstad)

[@gemeentemeerijstad](https://www.instagram.com/gemeentemeerijstad)

GEWIJZIGDE OPENINGSTIJDEN GEMEENTEHUIS EN MILIEUSTRATEN

Gemeentehuis	Veghel	Sint-Oedenrode	Schijndel
15 december	8.30 uur tot 15.00 uur	gesloten	8.30 uur tot 12.30 uur
Milieustraat	Veghel	Sint-Oedenrode	Schijndel
15 december	8.00 uur tot 12.00 uur	12.30 uur tot 16.30 uur	12.30 uur tot 15.00 uur

HUISEIGENAREN OPGELET: ENERGIELABEL
WORDT 25 KEER ZO DUUR

Vanaf 1 januari 2021 kan de prijs voor een definitief energielabel oplopen tot zo'n € 190. Dat is ruim 25 keer zo duur als op dit moment. Huiseigenaren zonder zo'n energielabel doen er dus goed aan die dit jaar nog aan te vragen. De prijsverhoging heeft te maken met de wijziging dat volgend jaar bij het bepalen van het energielabel een energiedeskundige naar de woning komt. Op dit moment is dat nog niet het geval en kan een definitief energielabel worden aangevraagd voor een veel lagere prijs (al vanaf € 6,-). Een energielabel is verplicht wanneer u uw huis wilt verkopen of verhuren en kan van invloed zijn op de verkoop- of verhuurprijs van de woning. Het label geeft aan hoe energiezuinig een woning is, van A (zeer energiezuinig) tot G (niet energiezuinig).

Van voorlopig naar definitief

In 2015 hebben alle huiseigenaren een voorlopig energielabel gekregen, dat moet worden omgezet in een definitief label. Dit definitieve label gaat in 2021 zo'n € 190,- kosten. Heeft u nog geen definitief label, dan raden wij aan die DIT JAAR nog aan te vragen via de website www.energielabelvoorwoningen.nl. Het definitief energielabel is 10 jaar geldig.

Hoe energiezuinig is uw woning al?

Ga naar de website www.energielabelvoorwoningen.nl. En geef aan welke energiebesparende maatregelen u al hebt getroffen aan uw woning. Dan ziet u in één oogopslag welke sprong u al hebt gemaakt ten opzichte van het voorlopige label. In het voorlopige label is alleen rekening gehouden met het type woning en het bouwjaar van de woning. Kies vervolgens op de website voor een van de energiedeskundigen om uw aanvraag goed te keuren en betaal via Ideal. U krijgt dan binnen korte tijd het definitieve energielabel via de email toegestuurd.

Wilt u uw woning (verder) verduurzamen?

Kijk dan voor meer informatie, lopende acties en subsidiemogelijkheden op www.duurzaammeerijstad.nl. Of ga voor onafhankelijk advies op maat naar ons energieloket Brabant Woont Slim via www.brabantwoontslim.nl.

VOORNEMEN WIJZIGING VAN HET BESTEMMING
SPAN 'LANDELIJK GEBIED' VOOR BORNE 46
TE SCHIJNDEL

Het ontwerp wijzigingsplan 'Landelijk gebied, wijzigingsplan Borne 46' ligt met ingang van maandag 7 december 2020 tot en met maandag 18 januari 2021 voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis, Stadhuisplein 1 te Veghel, gedurende openingstijden. Tevens is het ontwerp bestemmingsplan elektronisch raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het ontwerp wijzigingsplan 'Landelijk gebied, wijzigingsplan Borne 46' voorziet in de herbestemming van de voormalige agrarische bedrijfswoning aan de Borne 46 te Schijndel naar de bestemming 'Wonen' en splitsing van de cultuurhistorische langgevelboerderij in twee woningen. Voor de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op het ontwerp wijzigingsplan kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op www.officielebekendmakingen.nl.

GELDIGHEIDSDUUR RIJBEWIJZEN

In verband met corona was er vanaf 1 februari 2020 een tijdelijke regeling dat verlopen rijbewijzen 9 maanden langer geldig zijn. Deze regeling is inmiddels per 30 november 2020 verlopen. Dit betekent dat verlopen rijbewijzen opnieuw moeten worden verlengd. Dus is uw rijbewijs (bijna) 9 maanden verlopen, maak dan een afspraak bij het gemeentehuis via www.meerijstad.nl/afpraak.



KENNISGEVING HERNIEUWD BESLUIT OP
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
HET REALISEREN VAN EEN HOTEL (SILOTEL)
VERLENGDE NOORDKADE 2A VEGHEL

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Meerijstad hebben eerder op 19 december 2018 een ontwerpbesluit en op 2 juli 2019 een definitief besluit genomen op de aanvraag op locatie Verlengde Noordkade 2A te Veghel. Op 27 januari 2020 heeft de bestuursrechter van de rechtbank Oost-Brabant dit besluit vernietigd. Tegelijkertijd is ons college opgedragen een nieuw besluit te nemen conform de hiervoor geldende procedure. Een hernieuwd ontwerpbesluit heeft met ingang van 30 juli 2020 ter inzage gelegen. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Meerijstad hebben op 1 december 2020 een besluit genomen op de aanvraag. De aangevraagde vergunning is verleend.

Het besluit

Het besluit betreft de activiteiten: Planologische afwijking met betrekking tot het realiseren van een hotel op Verlengde Noordkade 2A te Veghel (Zaaknummer: OV-2018-0831),

Crisis- en herstelwet

Het CHV-terrein maakt onderdeel uit van een drietal tranches (3e, 5de en 10de) van de Crisis- en herstelwet, derhalve zijn tevens de bepalingen van de Crisis- en herstelwet van toepassing op deze (aanvraag) omgevingsvergunning.

Ter inzage

De aanvraag en de beschikking met bijbehorende stukken liggen met ingang van 10 december 2020 zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Meerijstad aan het Stadhuisplein 1 te Veghel. Het besluit is tevens raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Mogelijkheid van beroep

Tegen dit besluit kan binnen zes weken vanaf 10 december 2020 beroep worden aangetekend bij de Rechtbank Oost-Brabant sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- Belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht;
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

Het beroepsschrift (in tweevoud) moet de gronden van het beroep bevatten en zijn ondertekend.

Als u het besluit wilt laten schorsen kunt u een voorlopige voorziening (schorsing) aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht. Bij dit verzoek voegt u een afschrift van het ingediende beroepsschrift. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is geen termijn verbonden. U kunt ook digitaal beroep instellen of een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de genoemde rechtbank via www.loket.rechtspraak.nl/ bestuursrecht. Voor het instellen van beroep of het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd. Nadere informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Ter voorkoming van onnodige dossiervorming vraagt de rechtbank u bij de indiening van uw beroepsschrift te volstaan met bijvoeging van een kopie van het bestreden besluit op bezwaar. De rechtbank zal na de ontvangst van uw beroepsschrift alle relevante stukken opvragen bij de gemeente.

Inlichtingen

Voor inlichtingen kunt u telefonisch contact opnemen met het werkatelier Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH) via telefoonnummer 14 0413. Op verzoek kunt u een afschrift van de stukken verkrijgen, waarvoor mogelijk leges in rekening gebracht worden op basis van onze legesverordening.

PUBLICATIE VERGUNNINGEN

BINNENGEKOMEN VERGUNNINGEN

Omgevingsvergunning

Wilhelminastraat 2	realiseren van een inrit voor de caravan
Eerschotsestraat 46	slopen van stallen
Boxtelseweg 2	milieuvergunning voor een agrarisch bedrijf
Streepenstraat 61	bouwen van een mantelzorgwoning

Evenementenvergunning

diverse locaties te Sint-Oedenrode	8 maart en 9 april 2021 - Koster Brock
------------------------------------	--

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Omgevingsvergunning

Stompersstraat 8A	bouwen van een woning
Stompersstraat 8	bouwen van een nieuwe woning
Rogge 6	plaatsen van een dakkapel
Sterreboos 9A	bouwen van een woonhuis
Rijtvenweg 8	wijziging inrit
Oranje-Nassaulaan 83	uitbreiden van een bestaande dakkapel
Waterwilg 40	aanleggen van een inrit
Pastoor Smitsstraat 51	kappen van een boom
Kofferen 69	kappen van 1 eik
Jan Tinbergenstraat 1 (parkeerterrein Rabobank)	realiseren van een teststraat voor corona

VERDAGINGSBESLUITEN

Waterwilg 40A	aansluiten van het erf van een mantelzorgwoning aan de openbare weg
---------------	---

Dit zijn kennisgevingen en geen officiële publicaties. Het digitale gemeentebled (www.overheid.nl) is de officiële publicatie. Abonneer u op de e-mailservice of download de app om berichten digitaal te ontvangen via www.overbuurt.overheid.nl.