

# GEMEENTE MEIERIJSTAD

## NIEUWS

Aan de tekst op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend. Tenzij het tegendeel blijkt, heeft de mannelijke of vrouwelijke woordvorm op deze pagina steeds zowel op mannen als vrouwen betrekking.

### NIEUWS UIT DE RAAD

#### BEELDVORMENDE AVOND 21 JUNI

Op het programma staan presentaties over:

- Strategische visie Sociaal Domein
- Onderzoek Rekenkamercommissie Meierijstad Duurzaamheid en Participatie in de gemeente
- Integrale Visie Openbare Ruimte
- Harmonisatie kermisbeleid Meierijstad
- Centrumvisie Meierijstad

#### COMMISSIEVERGADERING 27 JUNI

Op 2 juli is er een extra raadsvergadering. Deze staat geheel in het teken van financiën. Ter voorbereiding van de raadsvergadering is er op woensdag 27 juni a.s. een gezamenlijke commissievergadering. Op de agenda staat:

- Jaarrekening 2017
- 1e Financiële bijstelling 2018
- Kadernota 2019

#### Inspreken 27 juni?

Wilt u inspreken over een onderwerp dat op de agenda van de commissie staat? Meldt u dan aan bij de griffie via [griffie@meierijstad.nl](mailto:griffie@meierijstad.nl). Dit kan tot **uiterlijk 26 juni, 12.00 uur**. De maximale spreektijd is vijf minuten per inspreker.

#### COMMISSIEVERGADERINGEN 28 JUNI

Op de agenda's:

##### Mens en Maatschappij

- Woonvisie en krediet voor herijking woningbouwprogramma
- Gezondheidsbeleid 'Samen gezond in Meierijstad' 2018-2021
- Gemeenschappelijke regelingen Werkvoorzieningsschap Noordost Brabant en WSD
- Archiefverordening Meierijstad 2018
- Informatiebeleidsplan 2018-2022 gemeente Meierijstad
- Algemeenbelangbesluit wet Markt en Overheid

##### Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering

- Bestemmingsplan Sint-Oedenrode Noord, locatie Ollandseweg 44
- Bestemmingsplan Landelijk gebied, herziening Borne 1-1a, Schijndel

#### GEMEENTE MEIERIJSTAD

Stadhuisplein 1  
5461 KN Veghel

tel: 14 0413

Voor storingen kunt u bellen 14-0413

[www.meierijstad.nl](http://www.meierijstad.nl)

[info@meierijstad.nl](mailto:info@meierijstad.nl)

[f @gemeentemeierijstad](https://www.facebook.com/gemeentemeierijstad)

[@GemMeierijstad](https://twitter.com/GemMeierijstad)

[@gemeentemeierijstad](https://www.instagram.com/gemeentemeierijstad)

- Beeldkwaliteitsplan Bernhoven 2018, Veghel
- Procedureverordening advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Meierijstad 2018
- Welstandsnota Meierijstad 2018 'Samen de zorg voor omgevingskwaliteit'
- Integraal veiligheidsbeleid 2019-2022
- Speelautomatenhalverordening
- Verordening tot wijziging van de APV Meierijstad (3e wijziging)

#### Inspreken 28 juni?

Wilt u inspreken over een onderwerp dat op de agenda van de commissie staat? Meldt u dan aan bij de griffie via [griffie@meierijstad.nl](mailto:griffie@meierijstad.nl). Dit kan tot **uiterlijk 27 juni, 12.00 uur**. De maximale spreektijd is vijf minuten per inspreker.

#### Wilt u meer hierover weten?

Zie de vergaderstukken op:  
[www.meierijstad.nl/vergaderkalender](http://www.meierijstad.nl/vergaderkalender).

#### BIJWONEN VAN VERGADERINGEN / LIVE STREAM

Alle vergaderingen zijn openbaar en in het bestuurscentrum van Meierijstad in Sint-Oedenrode.

Aanvangstijd is 19.30 uur. U bent van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen. U kunt de vergaderingen ook thuis live volgen via [www.meierijstad.nl/videoregistraties](http://www.meierijstad.nl/videoregistraties).

#### KEN JE RAADSLID

In deze rubriek stelt een raadslid zich voor aan de inwoners van Meierijstad. Deze keer Bertus van Berkel (55) uit Eerde. Hij is gehuwd, heeft 4 kinderen en is sinds 2010 raadslid namens het CDA. Eerst in Veghel, nu in Meierijstad. Hij wil in de politiek naar voren brengen wat er leeft in de gemeenschap. Daarvoor is hij altijd bereikbaar voor burgers, bedrijven en verenigingen. "Ik ben raadslid geworden omdat ik er van overtuigd ben dat je veel kunt doen met de signalen uit de samenleving. Ik heb daarbij voor het CDA gekozen omdat het een landelijke partij is. Mochten we iets op gemeentelijk niveau niet kunnen bereiken dan is er altijd nog de provincie of het rijk. Deel uitmaken van het hoogste politieke orgaan ervaart Bertus soms als moeilijk. "Er gaat heel veel tijd in zitten. Je moet keuzes maken als je het goed wilt doen. Gelukkig zijn wij een grote partij zodat we de taken kunnen verdelen."

#### Bruisend

Bertus wil zich als raadslid sterk maken voor de kern van Veghel en het horecabeleid. "Ik hoop dat de ondernemers van de Noordkade en het centrum de handdoek oppakken om zo samen Veghel te laten bruisen." Ook wil hij dat er continuïteit komt in de woningbouw in de kleine kernen en dat toerisme meer aandacht krijgt. "Mijn raadsperiode is geslaagd als de kleine kernen leefbaar blijven en recreatie op de kaart staat, zowel in de kernen als in het buitengebied."

#### Uitdaging

De gemeente Meierijstad betekent voor Bertus als raadslid:

Open staan voor wat er leeft in de gemeente, eerlijk zijn of iets wel of niet kan en een hele mooie uitdaging. Gevraagd naar zijn ervaringen in Meierijstad zegt hij: "Er wordt nog te weinig aan gedacht dat we een nieuwe gemeente zijn. We moeten als raad meer denken en werken aan één gemeente. Dit heeft waarschijnlijk wel tijd nodig."



Bertus van Berkel bij de Noordkade in Veghel.

#### INFORMATIE GRIFFIE

Voor meer informatie over de beeldvormende avond, commissies, de raad of agendacommissie, kunt u contact opnemen met de griffie. Dit kan zowel telefonisch 14 0413 als via e-mail [griffie@meierijstad.nl](mailto:griffie@meierijstad.nl).

### OVERIG NIEUWS

#### EEN DUURZAME TOEKOMST VOOR MEIERIJSTAD - DENK MEE!

Denk mee over duurzaamheid in Meierijstad. Wat staat ons te doen? Tegengaan van verspilling? Schone energie? Betere waterberging? Minder afval? Schoner vervoer? En wie moet daarvoor zorgen en wanneer? De gemeente maakt een duurzaamheidsvisie om deze vragen te beantwoorden. Voelt u zich betrokken? Dan nodigen we u uit om mee te denken. Kom op maandag 25 juni naar het gemeentehuis in Veghel. We starten om 19:30 uur. Een kwartier van tevoren staat de koffie klaar. Om 21:00 uur is de avond afgelopen. Aanmelden is niet nodig.

#### PLASTIC ZAKKEN

##### Hang voortaan uw plastic zakken aan de kroonring

De gemeente start binnenkort met het bevestigen van 2000 kroonringen aan lantaarnpalen in de kernen van Boskant, Nijnsel, Olland, Sint-Oedenrode, Schijndel en Wijbosch. Aan deze ringen kunt u de zakken met plastic afval hangen. Op die manier voorkomt u dat de zakken de straat op waaien en kapot gemaakt worden door dieren. U draagt zo bij aan uw eigen schone leefomgeving en een opgeruimd straatbeeld. In de kernen van voormalige gemeente Veghel hangen al langer kroonringen.



Wat is een kroonring?

Een kroonring is een ring met haakjes die om een bestaande lantaarnpaal bevestigd wordt. De kroonringen zijn bedoeld om zakken met ingezameld plastic afval en drankenkartons aan op te hangen. Gemakkelijk voor u en voor de inzamelaars!



Op welke dag mag u de kroonring gebruiken?

Let op; U mag de kroonring uitsluitend op de ophaaldag en de avond daarvóór gebruiken. De ophaaldag verandert niet. Weet u toch niet goed wanneer het plastic in uw straat opgehaald wordt? Check dat dan door uw postcode en huisnummer op [www.mijnafvalwijzer.nl](http://www.mijnafvalwijzer.nl) of via de gratis app Afvalwijzer in te voeren. Het is niet toegestaan de kroonring op andere dagen te gebruiken. Doet u dat toch, dan kunt u daarvoor een boete krijgen.

Wat als de zak blijft hangen?

Als een zak blijft hangen, heeft dat een reden. De zak is dan te laat aangeboden of bevat afval dat er niet in mag. U moet de zak dan zélf weer binnenhalen. Tussen de ophaalweken in, kunt u de zak ook inleveren bij een van de milieustraten in Meierijstad.

Suggesties

Vanaf 25 juni worden de kroonringen geplaatst in de kernen. Missen u en uw burens nog een belangrijke plek voor een kroonring bij u in de straat? U kunt dit melden bij het Klant Contactcentrum via 14 0413.

REALISATIE EN KWALITEIT WONINGBOUWPLANNEN

Een aantal kernen binnen Meierijstad heeft op dit moment meer dan genoeg plannen voor woningen om voorlopig in de lokale behoefte te voldoen. Nieuwe plannen voor die kernen worden daarom voorlopig niet in behandeling genomen. Zorgen dat er meer woningen écht gebouwd gaan worden is nu belangrijker dan nieuwe plannen aan ons woningbouwprogramma toevoegen. Daarom geven we voorrang aan plannen die tot realisatie komen. Lukt dat niet, dan nemen we afscheid van die plannen, om in het woningbouwprogramma ruimte te maken voor andere plannen die wél tot realisatie komen.

Voor welke kernen geldt dit

Voor de kernen Boerdonk, Boskant, Erp, Mariaheide en Veghel geldt dat er nu al meer plannen liggen dan waar lokaal behoefte aan is. Nieuwe initiatieven in die kernen worden vooralsnog niet in behandeling genomen met uitzondering van onderstaande heel bijzondere situaties.

Uitzonderingen en maatwerk

Een nieuw woningbouwplan voor een van de genoemde kernen is nog steeds welkom als het voldoet aan álle volgende criteria:

- het plan is binnen bebouwd gebied én
- het woningaantal is klein (in verhouding tot behoefte van de kern en de ruimte in het woningbouwprogramma van de betreffende kern), én
- er wordt ruimtelijke kwaliteitswinst bereikt zoals: oplossen leegstand, hergebruik bestaand gebouw, sloop-nieuwbouw, én
- het plan geeft invulling aan een specifieke woonbehoefte, én
- het plan is op korte termijn realiseerbaar (harde afspraken), én
- elders in het woningbouwprogramma kan compensatieruimte worden gevonden.

U kunt aan deze lijst geen rechten ontlenen; in voorkomende gevallen beslist het College van B&W.

Meer informatie

U kunt deze informatie binnenkort ook vinden op [www.meerijstad.nl](http://www.meerijstad.nl) onder Bouwen en Wonen. Daar zijn dan ook de antwoorden op veel gestelde vragen te vinden.

ONTWERP BESTEMMINGSPLAN ‘RODE AKKERS – FASE 2, SINT-OEDENRODE’

Het ontwerpbestemmingsplan ‘Rode Akkers – fase 2, Sint-Oedenrode’ ligt met ingang van vrijdag 22 juni 2018 tot en met donderdag 2 augustus 2018 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis van Meierijstad. Het bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming ‘Agrarisch’ naar de bestemming ‘Wonen’ op de locatie Rode Akkers in Sint-Oedenrode. Tevens is het college van burgemeester en wethouders voornemens om voor het onderhavige plan een hogere grenswaarde vast te stellen. Het ontwerp besluit hogere grenswaarde ligt samen met het ontwerp bestemmingsplan ‘Rode Akkers – fase 2, Sint-Oedenrode’ ter inzage. Voor de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op het ontwerp bestemmingsplan of op het ontwerp besluit hogere grenswaarde, kunt u de volledige bekendmaking raadplegen op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

HERONTWIKKELINGSPLAN EERSCHOTSESTRAAT

Door ontwikkelaar Okko project is in samenwerking met de gemeente een plan ontwikkeld voor de realisatie van woningen aan / nabij de Eerschotsestraat. Hiervoor zullen bestaande bedrijfsgebouwen en activiteiten (garagebedrijf en bedrijfsloodsen, Eerschotsestraat 74 en 72) moeten worden gesaneerd. Daarnaast is het de bedoeling ook te bouwen tussen de bestaande woningen aan de Eerschotsestraat 86 t/m 106 en de oostelijke randweg. Het plan kunt u inzien in de hal van het bestuurscentrum aan de Burgemeester Wernerplein dan wel digitaal op [www.meerijstad.nl/eerschotsestraat](http://www.meerijstad.nl/eerschotsestraat). De plannen worden nu in het kader van de inspraakverordening openbaar gemaakt. Iedereen heeft de gelegenheid daarop te reageren. Dit kan vanaf donderdag 21 juni tot en met donderdag 2 augustus 2018. Reageren kan schriftelijk bij burgemeester en wethouders dan wel mondeling bij de ambtelijk coördinator (R. van Boxtel). Hiervoor kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 0413. Na afloop van deze periode zal bezien worden of en zo ja in hoeverre de reacties aanleiding geven tot bijstelling van de plannen.

PRAAT MEE OVER DE CENTRUMVISIE VAN MEIERIJSTAD!



**Uitnodiging inloopavond centrumvisie 3 juli**  
 Gemeente Meierijstad nodigt u, inwoner van de gemeente, lokale ondernemer en/of centrumbewoner, uit voor een inloopavond ter voorbereiding op een nieuwe centrumvisie van uw gemeente.

**Wat vragen wij aan u?**  
 Op dinsdag 3 juli a.s. kunt u tussen 18:30 uur en 20:30 uur binnenlopen bij het gemeentehuis in Veghel om uw wensen, ideeën en verbeterpunten voor de centra van Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode met ons te delen. Deze bijeenkomst maakt onderdeel uit van de ‘ophaalfase’ voor de nieuwe centrumvisie, waarin we informatie verzamelen en luisteren naar belanghebbenden. Er is nog geen koers bepaald, dus uw ideeën zijn zeer welkom! Tijdens deze informele bijeenkomst wordt er dan ook

niets gepresenteerd. Wij gaan juist met u in gesprek over uw ideale toekomstbeeld of praktische verbeterpunten voor (één van) de centra. Centrumgebieden zijn immers belangrijk als visitekaartje voor de kernen. Dit is de plek waar inwoners en bezoekers elkaar ontmoeten en waar belangrijke voorzieningen te vinden zijn.

Waarom hebben wij uw hulp nodig?

Door diverse trends staat de vitaliteit van centra onder druk. Zo is het bezoekgedrag en -motief van centrumbezoekers sterk veranderd, met (winkel)leegstand tot gevolg. De gemeente Meierijstad staat dan ook voor de uitdaging om de drie centrumgebieden, met elk hun eigen sterke punten, aantrekkelijker te maken, zodat ze interessant blijven voor inwoners en voor bezoekers van buiten. Daarom willen wij graag van u weten wat u verwacht van de centra van Meierijstad. Op de inloopavond zijn medewerkers van de gemeente Meierijstad en adviseurs van bureau DTNP aanwezig om met u van gedachten te wisselen over de drie centra. Dit gebeurt aan de hand van enkele panelen, met daarop een eerste analyse van sterke en zwakke punten per centrum. Daarnaast kunt u een bericht achterlaten, zodat uw bijdrage gebruikt kan worden bij het opstellen van de nieuwe centrumvisie. Dit is hét moment voor u om te laten weten wat u van de centrumgebieden vindt en zo te helpen om tot een nieuwe centrumvisie voor heel Meierijstad te komen. Komt u ook?

Uitnodiging

- Wie? Inwoners, bewoners van de centra, ondernemers en alle anderen die ons iets willen vertellen over onze centra
- Wanneer? 3 juli
- Hoe laat? Vrije inloop tussen 18:30u en 20:30u
- Waar? Hal van het gemeentehuis in Veghel (Stadhuisplein 1)

Aanmelden is niet nodig.

PUBLICATIE VERGUNNINGEN

BINNENGEKOMEN VERGUNNINGAANVRAGEN

Omgevingsvergunning

Markt 4	uitbreiden en verbouwen van een woonhuis
Sluitappel (ong)	bouwen van een woning
Oude Vresselseweg 1	slopen van een bedrijfsruimte
Vresselseweg 36	bouwen van een woning
Vresselse-Akkers 7	bouwen van een fokkerijstal en africhtstal
Ollandseweg (ong)	bouwen van een woning
Huisakkerweg (ong)	bouwen van 12 huurwoningen
Gouverneur Crommelinlaan 19	verbouwen/uitbreiden van een woning
Den Ekker	realiseren van een kapsalon

Evenementenvergunning

Pastoor Teurlingstraat voorbij Populierenlaan	Heilige Mis Rita-viering 02-09-2018
Laan van	7 t/m 9 september 2018
Henkenshage 3	FoodtruckFestival Smult

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Omgevingsvergunning

Schijndelseweg	oprichten van een zeugenstal, loods milieu en vvgb 1e fase
Bobbenagelseweg 18	bouwen van een woning met bijgebouwen
Vresselse-Akkers 13	kappen van een den en een berk

Evenementenvergunning

Ritaplein	19 augustus 2018 Elvis Presley Memorial Day
Vresselseweg 33	29 juni t/m 1 juli 2018 Plattelands Festival